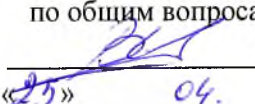


1-й зам.исп. директора
по общим вопросам и снабжению
 В. Д. Шайкин
«23» 04. 2018г.

Техническое задание.

На выполнение работ по капитальному ремонту медицинского блока в детском саду №52 «Крепыш» филиала АН ДОО «Алмазик» в г. Мирный, по ул. Тихонова 9 «А», Мирнинского района РС(Я), согласно технического задания.

Выполнение работ по капитальному ремонту медицинского блока в детском саду №52 «Крепыш»: кабинет врача, процедурный кабинет, коридор, кладовая, приемная медблока. Период проведения работ с 15.06.2018 по 10.07.2018.

Документирование выполненных работ. При выполнении ремонтных работ скрытого характера необходимо оформление актов скрытых работ, с предоставлением фотоотчета, по установленной форме с ответственным представителем от Заказчика. Весь демонтируемый материал пригодный для вторичного использования сдаётся на склад заказчика. (Пригодность материала для вторичного использования сортируется и определяется в присутствии заказчика).

1. По окончании электромонтажных работ Подрядчик за свой счет без последующего пере предъявления затрат Заказчику проводит необходимые испытания.

2. По окончании работ Подрядчик предоставляет Заказчику пакет необходимой технической документации: исполнительную документацию (в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов), приемо-сдаточную документацию, сертификаты соответствия используемых строительных материалов, а именно линолеум, обои с образцами размером 100*100 мм. в т.ч. предоставляет «Акт технической готовности электромонтажных работ», «Технический отчет (протокол испытаний) по проведенным испытаниям и электрическим измерениям в электроустановке до 1000 В».

3. Все работы должны выполняться Подрядчиком в строгом соответствии со следующими нормативными документами:

- Правила устройства электроустановок;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», утвержденными постановлением Госстроя России от 23 июля 2001 г. № 80,
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденными постановлением Госстроя России от 17 сентября 2002 г. № 123,
- Правила противопожарного режима в РФ;
- ГОСТ Р 54954 «Экологические требования к объектам недвижимости. Оценка соответствия».
- Федеральный закон № 384 – ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 (ред. От 03.07.2016) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- Требования к безопасности (безопасной эксплуатации машин и оборудования, безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, пожарной механической, электрической, биологической, экологической безопасности и другое), санитарные (фитосанитарные) требования: в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

4. Работы персонала подрядной организации в электроустановках ЗАКАЗЧИКА оформляются в соответствии с действующими Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок. Допуск электротехнического персонала ПОДРЯДЧИКА на объекте ЗАКАЗЧИКА оформляется на правах командировочного персонала.

- Характеристика материалов, применяемых в ходе выполнения работ: наименование видов и объемов товаров (материалов), работ, услуг, требования к ним, *в т.ч. требования к качеству, техническим характеристикам, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам и иные показатели, связанные с определением

соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика которые должны применяться в ходе выполнения работ, Участником размещения могут быть представлены эквиваленты заявленных заказчиком товаров (работ, услуг). В ходе выполнения работ должны использовать материалы, соответствующие установленным законодательством гостам к конкретному товару (ГОСТ 13579-78, 24045-94, 9573-96, 22245-90 и т.д.) На материалы, используемые при выполнении работ, должны иметься соответствующие сертификаты, паспорта качества и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов Подрядчик должен представлять Заказчику по его требованию к началу производства работ. Участником размещения могут быть представлены эквиваленты заявленных заказчиком товаров (работ, услуг).

Более подробные виды работ и используемых материалов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

**Количество, функциональные и технические требования
к работам и применяемым материалам
Детский сад №52 «Крепыш»
Медицинский блок**

Кабинет врача				
№ п/п	Наименование дефекта	ед.изм	объем работ	Примечание
1	Демонтаж светильников	шт	1,0	
2	Монтаж светильников светодиодных	шт	2,0	Технические характеристики по типу IP 40 THM36-19-LINE. Тип света теплый. Цветовой температуры 3900-4000 Кл. Световой поток 3500-3700 Лм. Рассеиватель матовый или опаловый.
3	Демонтаж-монтаж сигнализации	м	4,0	короба и 2 датчика (без стоимости)
4	Расшивка швов потолка с последующем наклеивание армирующей сетки по всей длине шва и оштукатуриванием	м		
5	Снятие набела потолка	м2	12,0	
6	Сплошное выравнивание потолка до 5мм	м2	12,0	
7	Окраска потолка ВЭК моющая	м2	12,0	Цвет белый
8	Грунтование поверхностей потолка перед каждым наносимым слоем	м2	12,0	
9	Снятие обоев стен	м2	37,0	
10	Сплошное выравнивание стен до 5мм штукатурка КНАУФ "Родбан"	м2	37,0	
11	Оклейка стен стеклообоями	м2	37,0	
12	Наклейка галтелей	м	14,0	
13	Окраска стеклообоев на стенах ВЭК моющая с добавлением колера по окрашенной поверхности за два раза	м2	37,0	Краска акрилатная ВДАК-101 «Люкс» Цвет по согласованию с заказчиком цвет по согласованию с заказчиком
14	Демонтаж линолеума	м2	12,0	
15	Монтаж линолеума коммерческого "ТАРКЕТ"	м2	12,0	"Таркет" KM2 со свариванием полотнищ цвет по согласованию с заказчиком
16	Демонтаж плинтусов ПВХ	м	13,0	

17	Монтаж плинтусов ПВХ	м	13,0	
18	Устройство стяжек бетонных до 20мм	м2	12,00	
19	Устройство наливных полов до 5 мм	м2	12,00	Ветонит "5000"
20	Отделка короба ламинатной доской	м2	1,0	
21	Устройство галтелей	м/п	14,0	
22	Замена радиаторов чугунных по 10 секций на алюминиевые по 10 секций	шт	1,0	Sira RS5 Bimetal 545 x 100 x 800 с установкой экранов на радиаторы навесные со скругленной кромкой с ДВУМЯ боковинами
	Замена метал. Труб диам. 25 мм. На трубы из ПП диам. 25 мм. Армированная стекловолокном (2 врезки)	м	2,0	
23	Замена дверных блоков деревянных одностворчатых	шт/м2	1/1,8	Дверь ДО 24-10. Белая, стекло матовое армированное с Регулируемыми петлями с функцией доводчика для деревянных дверей
24	Монтаж умывальников	шт	1,0	По типу тюльпан
25	Установка смесителей	шт	1,0	с подключением к внутренним сетям
26	Замена решетки вентиляционной	шт	1,0	150*150мм
27	Монтаж плитки керамической на стены	м2	2,0	
28	Замена розеток	шт	3,0	
29	Замена выключателей	шт	1,0	
30	Замена эл/распределительных коробок	шт	1,0	
31	Укладка кабеля в проделанной штробе с последующим оштукатуриванием	м/п	5,0	ВВГнг 3*2,5
№ п/п	Наименование дефекта	ед.изм	объем работ	Примечание
Процедурный кабинет				
1	Демонтаж светильников	шт	1,0	
2	Монтаж светильников светодиодных	шт	2,0	Технические характеристики по типу IP 40 THM36-19-LINE. Тип света теплый. Цветовой температуры 3900-4000 Кл. Световой поток 3500-3700 Лм. Рассеиватель матовый или опаловый.
3	Демонтаж-монтаж сигнализации	м	4,0	короба и 1 датчика (без стоимости)
4	Замена выключателей одноклавишных встраиваемые	шт	1,0	
5	Снятия шпатлевки потолка до бетонного основания	м2	8,00	
6	Сплошное выравнивание потолка до 5мм штукатурка КНАУФ "Родбан"	м2	8,00	
7	Окраска потолка ВЭК моющая	м2	8,00	
8	Грунтование поверхностей перед каждым наносимым слоем	м2	8,00	

9	Замена радиаторов чугунных по 10 секций на алюминиевые по 10 секций	шт	1,0	Sira RS5 Bimetal 545 x 100 x 800 с установкой экранов на радиаторы навесные со скругленной кромкой с ДВУМЯ боковинами
10	Замена метал. Труб диам. 25 мм. На трубы из ПП диам. 25 мм. Армированная стекловолокном (2 врезки)	м	2,0	
11	Замена дверных блоков деревянных одностворчатых	шт/м2	1/1,8	Дверь ДО 24-10. Белая, стекло матовое армированное с Регулируемыми петлями с функцией доводчика для деревянных дверей
12	Демонтаж линолеума	м2	8,00	
13	Монтаж плитки пола	м2	8,00	
14	Демонтаж стяжки бетонной до 20 мм	м2	8,00	
15	Устройство стяжек бетонных до 20мм	м2	8,00	
16	Устройство наливных полов до 5 мм	м2	8,00	Ветонит "5000"
17	Демонтаж плинтусов ПВХ	м	10,00	
18	Монтаж плинтусов ПВХ	м	10,00	
19	Демонтаж плитки керамической на стене	м2	17,00	
20	Насечка стен до 70%	м2	11,00	
21	Монтаж плитки керамической на стене	м2	28,00	
22	Наклейка галтелей	м	11,0	45x45
№ п/п	Наименование дефекта	ед.изм	объем работ	Примечание
Коридор				
1	Замена светильников люминесцентных на светодиодные	шт	4,0	Технические характеристики по типу IP 40 THM36-19-LINE. Тип света теплый. Цветовой температуры 3900-4000 Кл. Световой поток 3500-3700 Лм. Рассеиватель матовый или опаловый.
2	Демонтаж потолка "Амстронг"	м2	11,0	
3	Замена выключателей одноклавишных встраиваемые	шт	6,0	
4	Снятия набела потолка	м2	11,0	
5	Сплошное выравнивание потолка до 10мм штукатурка	м2	11,0	
6	Окраска потолка ВЭК моющая	м2	11,0	
7	Грунтование поверхностей перед каждым наносимым слоем	м2	11,0	
8	Демонтаж линолеума	м2	11,0	
9	Монтаж линолеума коммерческого "ТАРКЕТ"	м2	11,0	
10	Устройство стяжек бетонных до 20мм	м2	11,0	
11	Устройство наливных полов до 5 мм	м2	11,0	Ветонит "5000"
12	Демонтаж плинтусов ПВХ	м	12,0	
13	Монтаж плинтусов ПВХ	м	12,0	"Таркет" KM2 со свариванием полотнищ

14	Замена дверных блоков деревянных одностворчатых	шт/м2	2/1,6	Дверь ДО 24-10. Белая, стекло матовое армированное с Регулируемыми петлями с функцией доводчика для деревянных дверей
15	Замена дверных блоков деревянных одностворчатых	шт/м2	1/1,4	Дверь ДГ 24-8. Белая, с Регулируемыми петлями с функцией доводчика для деревянных дверей
16	Снятие обоев бумажных	м2	44,0	
17	Сплошное выравнивание стен до 5мм штукатурка КНАУФ "Родбан"	м2	44,0	
18	Оклейка стен стеклообоями	м2	44,0	
19	Наклейка галтелей	м	19,0	45x45
20	Окраска стеклообоев на стенах ВЭК моющая с добавлением колера по окрашенной поверхности за два раза	м2	44,0	Краска акрилатная ВДАК-101 «Люкс» Цвет по согласованию с заказчиком
21	Покрытие лаками на акриловой основе по окрашенным поверхностям стен	м2	44,0	
№ п/п	Наименование дефекта	ед.изм	объем работ	Примечание
Кладовая				
1	Замена светильников люминесцентных на светодиодные	шт	1,0	Технические характеристики по типу IP 40 THM36-19-LINE. Тип света теплый. Цветовой температуры 3900-4000 Кл. Световой поток 3500-3700 Лм. Рассеиватель матовый или опаловый.
2	Замена выключателей одноклавишных встраиваемые	шт	1,0	
3	Снятия набела потолка	м2	3,0	
4	Сплошное выравнивание потолка до 10мм штукатурка	м2	3,0	
5	Окраска потолка ВЭК моющая	м2	3,0	
6	Грунтование поверхностей перед каждым наносимым слоем	м2	3,0	
7	Демонтаж линолеума	м2	3,0	
8	Монтаж линолеума коммерческого "ТАРКЕТ"	м2	3,0	
9	Устройство стяжек бетонных до 20мм	м2	3,0	
10	Устройство наливных полов до 5 мм	м2	3,0	Ветонит "5000"
11	Демонтаж плинтусов ПВХ	м	7,0	
12	Монтаж плинтусов ПВХ	м	7,0	"Таркет" КМ2 со свариванием полотнищ
13	Замена дверных блоков деревянных одностворчатых	шт/м2	1/1,8	Дверь ДО 24-10. Белая, стекло матовое армированное с Регулируемыми петлями с функцией доводчика для деревянных дверей
14	Снятие набела стен	м2	21,0	
15	Сплошное выравнивание стен до 5мм штукатурка КНАУФ "Родбан"	м2	21,0	
16	Окраска стен ВЭК моющая с добавлением колера по окрашенной поверхности за два раза	м2	21,0	Краска акрилатная ВДАК-101 «Люкс» Цвет по согласованию с заказчиком

17	Наклейка галтелей	м	7,0	45x45
№ п/п	Наименование дефекта	ед.изм	объем работ	Примечание
Приемная медблока				
1	Демонтаж светильников	шт	4,0	
2	Монтаж светильников светодиодных	шт	4,0	Технические характеристики по типу IP 40 THM36-19-LINE. Тип света теплый. Цветовой температуры 3900-4000 Кл. Световой поток 3500-3700 Лм. Рассеиватель матовый или опаловый.
3	Демонтаж-монтаж сигнализации	м	5,0	короба и 2 датчика (без стоимости)
4	Замена выключателей одноклавишных встраиваемые	шт	2,0	
5	Демонтаж потолка "Амстронг"	м2	15,0	
6	Снятия набела потолка	м2	15,0	
7	Сплошное выравнивание потолка до 5мм штукатурка КНАУФ "Родбан"	м2	15,0	
8	Окраска потолка ВЭК моющая	м2	15,0	
9	Грунтование поверхностей перед каждым наносимым слоем	м2	15,0	
10	Снятие обоев бумажных	м2	55,0	
11	Сплошное выравнивание стен до 5мм штукатурка КНАУФ "Родбан"	м2	55,0	
12	Оклейка стен стеклообоями	м2	55,0	
13	Окраска стеклообоев на стенах ВЭК моющая с добавлением колера по окрашенной поверхности за два раза	м2	55,0	
14	Покрытие лаками на акриловой основе по окрашенным поверхностям стен	м2	55,0	
15	Оштукатуривание отдельных мест до 1м2	м2	3,0	
16	Замена радиаторов чугунных по 10 секций на алюминиевые по 10 секций	шт	2,0	Sira RS5 Bimetal 545 x 100 x 800 с установкой экранов на радиаторы навесные со скругленной кромкой с ДВУМЯ боковинами
17	Замена деревянного оконного блока 1000x900 мм на ПВХ с двойным остеклением	шт	1,0	
18	Замена метал. Труб диам. 25 мм. На трубы из ПП диам. 25 мм. Армированная стекловолокном (2 врезки)	м	4,0	
19	Демонтаж дверных блоков деревянных	шт/м2	2/3,6	
20	Демонтаж линолеума	м2	15,00	
21	Устройство стяжек бетонных до 20мм	м2	15,00	
22	Устройство наливных полов до 5 мм	м2	15,00	Ветонит "5000"
23	Демонтаж плинтусов ПВХ	м	19,00	
24	Монтаж плинтусов ПВХ	м	19,00	
25	Демонтаж плитки керамической на стене	м2	1,00	
26	Монтаж плитки керамической на стене	м2	3,00	
27	Наклейка галтелей	м	22,0	45x45

Составил: Инженер НЗиС

Зверьков А. А.