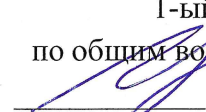


1-ый зам. исп. директора
по общим вопросам и снабжению

А.Ц. Цырендоржиев
«16» 02 2021г.

Техническое задание.

На выполнение работ по облицовке фасада с применением навесной фасадной системы в детском саду № 12 «Солнышко» и в детском саду № 2 «Сардаана» - филиалов АН ДОО «Алмазик» в 2021 году.

Выполнение работ Лот 1: облицовка фасада с применением навесной фасадной системы в детском саду № 2 «Сардаана».

Период проведения работ: с 04.06.2021 по 31.08.2021.

Выполнение работ Лот 2: облицовка фасада с применением навесной фасадной системы в детском саду № 12 «Солнышко».

Период проведения работ: с 01.06.2021 по 31.08.2021.

Документирование выполненных работ. При выполнении ремонтных работ скрытого характера необходимо оформление актов скрытых работ, с предоставлением фотоотчета, по установленной форме с ответственным представителем от Заказчика. Весь демонтируемый материал пригодный для вторичного использования сдаётся на склад заказчика (пригодность материала для вторичного использования определяется и сортируется в присутствии представителя Заказчика), а непригодный материал вывозится на склад ТБО силами и за счет подрядной организации. **Весь демонтируемый материал пригодный для вторичного использования сдаётся на склад Заказчика. (Пригодность материала для вторичного использования сортируется и определяется в присутствии Заказчика). В случае если демонтируемый материал будет утилизирован без ведома Заказчика, то на подрядную организацию будет выставлен штраф размере 10% от суммы договора.**

1. Все работы должны выполняться Подрядчиком в строгом соответствии со следующими нормативными документами:
 - Правила устройства электроустановок;
 - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», утвержденными постановлением Госстроя России от 23 июля 2001 г. № 80,
 - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденными постановлением Госстроя России от 17 сентября 2002 г. № 123,
 - Правила противопожарного режима в РФ;
 - Федеральный закон № 384 – ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент безопасности зданий и сооружений»;
 - Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 (ред. От 03.07.2016) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
 - Требования к безопасности (безопасной эксплуатации машин и оборудования, безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, пожарной механической, электрической, биологической, экологической безопасности и другое), санитарные (фитосанитарные) требования: в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство». СанПиН 2.4.1.2660-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях", утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 20.12.2010 N 164 (зарегистрированы в Минюсте России 22.12.2010, регистрационный номер 19342).
2. Работы персонала подрядной организации в электроустановках ЗАКАЗЧИКА оформляются в соответствии с действующими Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок и внутренними нормативными актами. Допуск электротехнического персонала ПОДРЯДЧИКА на объекте ЗАКАЗЧИКА оформляется на правах командированного персонала.

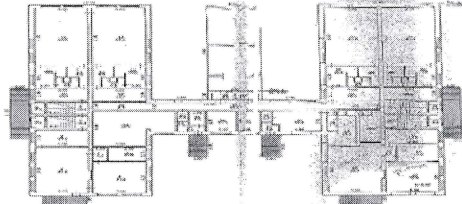
- Характеристика материалов, применяемых в ходе выполнения работ: наименование видов и объемов товаров (материалов), работ, услуг, предоставляемых Подрядчиком, требования к ним, в т.ч. требования к качеству, техническим характеристикам, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг согласно заявленным потребностям Заказчика. Материалы, которые должны применяться в ходе выполнения работ, Подрядчиком могут быть представлены в виде эквивалента заявленных Заказчиком товаров (работ, услуг). В ходе выполнения работ должны использовать материалы, соответствующие установленным законодательством ГОСТами к конкретному товару, новые, не бывшие в использовании. На материалы, используемые при выполнении работ, должны иметься соответствующие сертификаты, паспорта качества и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов Подрядчик должен представлять Заказчику по его требованию до начала производства работ. Более подробные виды работ и используемых материалов приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

**Количество, функциональные и технические требования
к работам и применяемым материалам**

ЛОТ №1 монтаж вентилируемого фасада с применением навесной фасадной системы в детском саду № 2 «Сардаана»

№ п/п	Наименование дефекта	ед. изм.	объем работ	Примечание
1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	м2		Рабочая документация 202-2-11-КР-НВФ
2	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) без утепления: с применением фасадной системы метало-кассет закрытого типа с гладкой поверхностью. Цвет согласно постоянного паспорта наружной отделки фасада здания детского сада	м2		
3	Облицовка: оконных и дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного, парапетного из оцинкованной стали с полимерным покрытием. Цвет	м2		

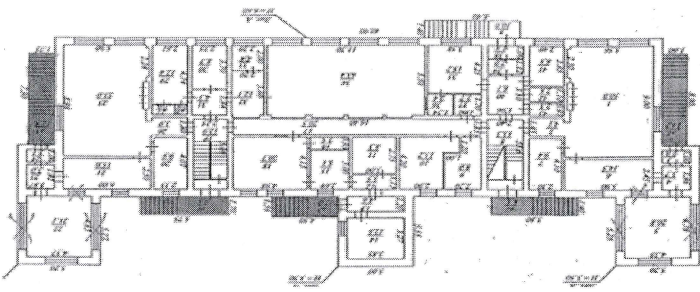
	согласно постоянного паспорта наружной отделки фасада здания детского сада.			
4	Демонтаж ограждений крылец (перила) высота 1,1 метр	м/п	44,00	Металлический прут и уголок. Крыльца парадного входа, пожарных выходов.
5	Изготовление ограждения крылец (перила) высота 1,2 метр	м/кг	61/105 4	<p>По типу перил и ограждений для детских учреждений: с вертикальным заполнением из стальной профильной трубы 20 мм, в ограждении лестниц вертикальные элементы должны иметь просвет не более 0,1 м, столбы из стальной профильной трубы 50 мм. (горизонтальные членения в ограждениях не допускаются). с 2-мя поручнями из стальной трубы диаметр верхнего поручня 63 мм. Диаметр нижнего поручня 40 мм. на высоте от ступени 0,7 м. Крыльца парадного входа, пожарных выходов. высота ограждений лестниц, используемых детьми, должна быть не менее 1,2 м.</p> <p>Схема ремонтируемых крылец с заменой ограждения наглядно показаны выделенным на рисунке.</p> 
6	Монтаж ограждения крылец (перила) высота 1,2 метр	м/кг	61/105 4	
7	Изготовление пристенных поручней	шт/м	6/18	<p>По типу перил и ограждений для детских учреждений с поручнем из стальной шлифованной, грунтованной, окрашенной трубы диаметр поручня 40 мм. на высоте от ступени 0,7 м. Крыльца парадного входа. Расстояние между креплениями к стене по горизонтали не более 500мм. С изогнутыми краями к стене под 90 градусов.</p> <p>Подробные места установки пристенных поручней согласовать с ЗАКАЗЧИКОМ.</p>
8	Монтаж пристенных поручней	шт/м	6/18	
9	Ремонт штукатурки свай, балок, стенки крылец	м2	20,00	Штукатурка. Состав раствора по объему (цемент: песок): не менее 1:2, не более 1:3; Максимальный размер фракции не менее 1,2 мм, не более 2,5 мм; Марка не менее М150, не более М200; Трещиностойкость: затвердевший раствор стойкий к образованию трещин; Цемент: класс прочности не менее 32,5; не более 42,5;
10	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	м2	10,00	Краска акрилатная ВДАК-101 «Люкс» Цвет по согласованию с заказчиком.
11	Окраска кремнийорганическими красками по штукатурке стен	м2	10,00	Ж/б стенка пожарной лестницы П2. Краска фасадная кремнийорганическая. RAL 2001.

12	Устройство стяжек цементных на крыльцах до 20 мм.	Шт./м2	6/95	Сухая смесь по типу: CERESIT CN 178 или состав раствора по объему (цемент: песок): не менее 1:2, не более 1:3; Максимальный размер фракции не менее 1,2 мм, не более 2,5 мм; Марка не менее М150, не более М200; Трещиностойкость: затвердевший раствор стойкий к образованию трещин; Цемент: класс прочности не менее 32,5; не более 42,5;
13	Монтаж плитки крыльца, ступеней керамогранитной плиткой	Шт./м2	6/95	Плиты из керамического гранита, высококачественные. В соответствии со стандартами обладают низким водопоглощением, высоким классом износоустойчивости, морозостойкостью, высокой прочностью и устойчивостью к истиранию, по классификации обладают нормальным противоскольжением, устойчивостью к загрязнениям и отсутствию видимых изменений при воздействии химических растворов и веществ. Отклонения размеров сторон плит (косоугольность, толщина, кривизна линейных размеров и поверхностей) находятся в пределах допустимых норм и стандартов; Поверхность: матовая, неполированная; Размер плиты: 30 х 30 см; Толщина: не менее 8,0 мм, не более 11,0 мм; Быстротвердеющая клеевая смесь на основе цемента с улучшенными техническими характеристиками. Для укладки и облицовки керамо-гранита, плитки из керамики, клинкера и натурального камня с устойчивой структурой. Эластичная, высоко адгезивная клеевая смесь, характеризуется отсутствием сползания, влагостойкостью и морозостойкостью, сопротивлением старению. Согласно классификации, относится к классу: не менее С2ТЭС2. Цвет согласовать с заказчиком
14	Демонтаж ограждения цоколя	м2	131,39	Карты Сетка рябица.
15	Устройство смотровых дверей 1000х800мм в цоколе исполненному по металлическому каркасу (с его устройством). С устройством запираания.	шт.	2,00	С применением облицовочных кассет из оц. стали толщ.0,7 мм, перфорированная с полимерным покрытием. Цвет согласно постоянного паспорта наружной отделки фасада здания детского сада №2 «Сардаана».
16	Демонтаж металлических лестниц с ограждением и площадками по типу П1.1 - с ограждением (высота до 6 м).	шт./кг	1/132	Выход на кровлю.
17	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, с ограждением и площадками по типу П1.1 - с ограждением (высота до 6 м).	шт./кг	1/132	Без стоимости материала.

18	Окраска потолка козырька с расчисткой не менее 70 % старой краски	шт./м2	5/44	Краска акрилатная ВДАК-101 «Люкс» цвет согласно постоянного паспорта наружной отделки фасада здания детского сада №2 «Сардаана».
19	Демонтаж нагревательного кабеля	м	120	С сохранением кабеля нагревательного
20	Демонтаж водосточных труб	шт./м	8/56	С сохранением материалов
21	Монтаж водосточных труб	шт./м	8/56	Без стоимости материалов
22	Укладка и закрепление на трубы (с внутренней стороны) саморегулируемого греющего кабеля	м	120,00	Без стоимости материала.
23	Монтаж Светового короба 2,25*3,85 м (надпись с изображением логотипа) со степенью защиты IP -65, согласно постоянного паспорта наружной отделки фасада здания детского сада № 2 «Сардаана».	шт.	1,00	Название детского сада «Сардаана», с подключением к внутренним электросетям
24	Демонтаж наружных светильников	шт.	9,00	Светильники над входами
25	Прокладка кабеля в гофре ПВХ	м/п	50,0	ВВГнг 3*2,5 с подключением к внутренним электросетям.
26	Монтаж бокса навесного	шт.	1,0	Бокс навесной Schneider Electric Easy9 8 модулей прозрачная темная дверца IP40 с автоматическими выключателями типа ВА однополюсные 3 шт. по 25 А. с подключением к внутренним электросетям.
27	Монтаж светильников светодиодных наружных над дверями выходов.	шт.	9,00	Степень защиты IP -65 по типу светильник LEEK LE LED RBL WH 8W 6K (круг) с подключением к внутренним электросетям.

ЛОТ №2 монтаж вентилируемого фасада с применением навесной фасадной системы в детском саду № 12 «Солнышко»

№ п/п	Наименование дефекта	ед. изм.	объем работ	Примечание
1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	м2		

2	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) без утепления: с применением фасадной системы метало-кассет закрытого типа с гладкой поверхностью. Цвет согласно постоянного паспорта наружной отделки фасада здания детского сада	м2	<p align="center">Рабочая документация 212-2-11-КР-НВФ</p>	
3	Облицовка: оконных и дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием. Цвет согласно постоянного паспорта наружной отделки фасада здания детского сада.	м2		
4	Демонтаж ограждений крылец (перила) высота 1,1 метр	м/п	33,00	Металлический прут, уголок, труба. Крыльца парадного входа, пожарных выходов.
5	Изготовление ограждения крылец (перила) высота 1,2 метр	м/кг	33/553	По типу перил и ограждений для детских учреждений: с вертикальным заполнением из стальной профильной трубы 20 мм, в ограждении лестниц вертикальные элементы должны иметь просвет не более 0,1 м, столбы из стальной профильной трубы 50 мм. (горизонтальные членения в ограждениях не допускаются). с 2-мя поручнями из стальной трубы диаметр верхнего поручня 63 мм. Диаметр нижнего поручня 40 мм. на высоте от ступени 0,7 м. Крыльца парадного входа, пожарных выходов. высота ограждений лестниц, используемых детьми, должна быть не менее 1,2 м. Схема ремонтируемых крылец с заменой ограждения наглядно показаны выделенным на рисунке.
6	Монтаж ограждения крылец (перила) высота 1,2 метр	м/кг	33/553	

7	Изготовление пристенных поручней	Шт./м	5/26	По типу перил и ограждений для детских учреждений с поручнем из стальной шлифованной, грунтованной, окрашенной трубы диаметр поручня 40 мм. на высоте от ступени 0,7 м. Крыльца парадного входа. Расстояние между креплениями к стене по горизонтали не более 500мм. С изогнутыми краями к стене под 90 градусов. Подробные места установки пристенных поручней согласовать с ЗАКАЗЧИКОМ.
8	Монтаж пристенных поручней	Шт./м	5/26	
9	Ремонт штукатурки свай, балок и стенок крылец	м2	20,00	Штукатурка. Состав раствора по объему (цемент: песок): не менее 1:2, не более 1:3; Максимальный размер фракции не менее 1,2 мм, не более 2,5 мм; Марка не менее М150, не более М200; Трещиностойкость: затвердевший раствор стойкий к образованию трещин; Цемент: класс прочности не менее 32,5; не более 42,5;
10	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	м2	35,00	Краска акрилатная ВДАК-101 «Люкс» Цвет по согласованию с заказчиком.
11	Окраска кремнийорганическими красками по штукатурке стен	м2	25,00	Ж/б стенка пожарной лестницы П2. Краска фасадная кремнийорганическая. RAL 2001.
12	Устройство стяжек цементных на крыльцах до 20 мм.	Шт./м2	4/60	Сухая смесь по типу: CERESIT CN 178 или состав раствора по объему (цемент: песок): не менее 1:2, не более 1:3; Максимальный размер фракции не менее 1,2 мм, не более 2,5 мм; Марка не менее М150, не более М200; Трещиностойкость: затвердевший раствор стойкий к образованию трещин; Цемент: класс прочности не менее 32,5; не более 42,5;
13	Монтаж плитки крыльца, ступеней керамогранитной плиткой	шт/м2	4/60	Плиты из керамического гранита, высококачественные. В соответствии со стандартами обладают низким водопоглощением, высоким классом износоустойчивости, морозостойкостью, высокой прочностью и устойчивостью к истиранию, по классификации обладают нормальным противоскольжением, устойчивостью к загрязнениям и отсутствию видимых изменений при воздействии химических растворов и веществ. Отклонения размеров сторон плит (косоугольность, толщина, кривизна линейных размеров и поверхностей) находятся в пределах допустимых норм и стандартов; Поверхность: матовая, неполированная; Размер плиты: 30 x 30 см; Толщина: не менее 8,0 мм, не более 11,0 мм; Быстротвердеющая клеевая смесь на основе цемента с улучшенными техническими характеристиками. Для укладки и облицовки керамогранита, плитки из керамики, клинкера и натурального камня с устойчивой структурой. Эластичная, высокоадгезивная клеевая смесь, характеризуется отсутствием сползания, влагостойкостью и морозостойкостью, сопротивлением старению. Согласно классификации, относится к классу: не менее C2TES2. Цвет согласовать с заказчиком
14	Демонтаж ограждения цоколя	м2	170,00	Карты на металлическом каркасе с заполнением сетка рьябца.

15	Устройство смотровых дверей 1000х800мм в цоколе исполненному по металлическому каркасу (с его устройством). С устройством запираения (проушины под навесной замок)	шт	1,00	С применением облицовочных кассет из оц. стали, перфорированная с полимерным покрытием. Цвет согласно постоянного паспорта наружной отделки цоколя здания детского сада №12 «Солнышко».
16	Изготовление лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением и площадками.	шт/кг	1/132	Вертикальные лестницы по типу П1.2 - с ограждением (высота более 6 м) изготавливаются в соответствии с нормами для лестниц П-1.2 Ширина 800мм – для лестниц П-1.2 (с ограждением) Шаг ступеней не более 350мм. Расстояние между креплениями к стене по вертикали не более 2500мм. Расстояние от лестницы до стены не менее 300мм. не более 350мм. Расстояние от лестницы до окон не менее 1000мм. Шаг дуг ограждения по вертикали для лестниц П-1.2. не более 500мм. Кол-во вертикальных элементов в ограждении (для лестниц П-1.2) не менее 4 шт. Ширина площадки равна ширине марша. Длина площадки не менее 800мм. Высота ограждений площадки 1200 мм.
17	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, с ограждением и площадками по типу П1.2 - с ограждением (высота до 6 м).	шт/кг	1/132	
18	Окраска по металлу лестниц за 2 раза с предварительным грунтованием.	м2	5,00	По типу: Полиуретановая эмаль по металлу “ПОЛИУРЕТОН” или эквивалент.RAL7044, Пожарный выход.
19	Устройство односкатной кровли из метало профиля на металлическом каркасе с его устройством (козырьки над выходами)	Шт./м2	2/12	Профнастил НС35. Цвет бордовый.
20	Устройство фронтонов из метало профиля на металлическом каркасе с его устройством (козырьки над выходами)	Шт./м2	2/2	Профнастил НС20А в цвет фасада.
21	Обрамлением внешних углов козырька	Шт./м	2/12	Декоративный металлический уголок 50*50 мм. в цвет фасада.

22	Окраска потолка козырька с расчисткой не менее 70 % старой краски	Шт./м2	2/10	Краска акрилатная ВДАК-101 «Люкс». ЦВЕТ: согласно постоянного паспорта наружной отделки фасада здания детского сада №12 «Солнышко».
23	Демонтаж водосточной системы (желоба)	м	146	Метал 0,7 мм.
24	Демонтаж водосточных труб	Шт./м	11/47	Метал 0,7 мм.
25	Монтаж металлических водосточных воронок Ø150/100 мм	шт.	9	Водосточная система Grand Line. RAL 8017. Более подробная информация по ссылке. https://www.grandline.ru/raschet-vodostoka/
26	Монтаж металлических водосточных желобов и углов Ø150 мм	м	146	Водосточная система Grand Line. RAL 8017. Более подробная информация по ссылке. https://www.grandline.ru/raschet-vodostoka/
27	Монтаж металлических водосточных труб и колен Ø100 мм	шт./м	12/47	Водосточная система Grand Line. RAL 8017. Более подробная информация по ссылке. https://www.grandline.ru/raschet-vodostoka/
28	Монтаж Светового короба 2,25*3,85 м (надпись с изображением логотипа) со степенью защиты IP -65, согласно постоянного паспорта наружной отделки фасада здания детского сада № 12 «Солнышко».	Шт.	1,00	Название детского сада «Солнышко», с подключением к внутренним электросетям
29	Демонтаж светильников наружных консольных на стене здания	Шт.	8,00	С сохранением материала
30	Установка светильников светодиодных с подключением к внутренним электросетям на фасаде здания по периметру.	Шт.	8,00	
31	Монтаж консолей для светильников уличных на фасаде здания по периметру.	Шт.	8,00	Кронштейн КР-3 для уличного светильника с переменным углом TDM 350x48mm
32	Демонтаж наружных светильников над выходами	Шт.	6,00	Светильники над входами
33	Прокладка кабеля в гофре ПВХ	м/п	50,0	ВВГнг 3*2,5. с подключением к внутренним электросетям.
34	Монтаж бокса навесного	Шт.	1,0	Бокс навесной Schneider Electric Easy9 8 модулей прозрачная темная дверца IP40 с автоматическими выключателями типа ВА однополюсные 3 шт. по 25 А с подключением к внутренним электросетям.
35	Монтаж светильников светодиодных наружных над дверями выходов.	Шт.	6,00	Степень защиты IP -65 по типу светильник LEEK LE LED RBL WH 8W 6K (круг) с подключением к внутренним электросетям.

Составил: Вед. инженер по НЗиС

Зверьков А. А.