

**ТИПОВОЙ ДОГОВОР № Г-22**  
**горячего водоснабжения**

п. Айхал

**02.12.2019 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Предприятие тепловодоснабжения»** (сокращенно ООО «ПТВС»), именуемое в дальнейшем организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, в лице начальника АО ООО «ПТВС» **Краукле Яна Александровича**, действующего на основании доверенности № 1/17 от 11.01.2017г., с одной стороны, и **Автономная некоммерческая дошкольная образовательная организация «Алмазик»**, именуемая в дальнейшем «АБОНЕНТ», в лице исполнительного директора **Балахонского Евгения Евгеньевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть горячую воду из закрытых централизованных систем горячего водоснабжения установленного качества и в установленном объеме в соответствии с режимом ее подачи, определенном договором, а абонент обязуется оплачивать принятую горячую воду и соблюдать предусмотренный договором режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей горячего водоснабжения и исправность приборов учета (узлов учета) и оборудования, связанного с потреблением горячей воды.

2. Границы балансовой принадлежности объектов закрытой централизованной системы горячего водоснабжения абонента и организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и эксплуатационной ответственности указанных объектов определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, предусмотренным приложением N 1, 1/1, 1/2, 1/3, 1/4.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, предусмотренный приложением N 1, 1/1, 1/2, 1/3, 1/4 к настоящему договору, подлежит подписанию при заключении настоящего договора и является его неотъемлемой частью.

4. Сведения об установленной мощности, необходимой для осуществления горячего водоснабжения абонента, в том числе с распределением указанной мощности по каждой точке подключения (технологического присоединения), а также о подключенной нагрузке, в пределах которой организация, осуществляющая горячее водоснабжение, принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение абонента, приведены в приложении N 3.

5. Местом исполнения обязательств по договору является: Д/с № 42 «Теремок» (ул. Гагарина, 14б); д/с № 43 «Чебурашка» (ул. Гагарина, 4а); д/с № 47 «Лесная сказка» (ул. Советская, 14); д/с № 50 «Нордию» (ул. Юбилейная, 5а); д/с № 51 «Улыбка» (ул. Кадзова, 5); офис (ул. Юбилейная, 7); мед.кабинет (ул. Юбилейная, 7).

**II. Срок и режим подачи (потребления) горячей воды,  
установленная мощность**

6. Дата начала подачи горячей воды **1 января 2020 г.**

7. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, и абонент обязуются соблюдать режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения) согласно приложению N 4.

**III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору**

8. Оплата по договору осуществляется абонентом по двухкомпонентному тарифу на горячую воду (горячее водоснабжение), устанавливаемому в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406.

Двухкомпонентный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение), установленный на момент заключения договора, составляет:

компонент на горячую воду – **282,59 (руб./м3 и (или) руб./м3/час);**

Сумма договора составляет **1 768 009,39 рублей** за указанный в договоре период (с учетом НДС), согласно Приложению № 2, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

9. За расчетный период для оплаты по договору принимается **1 календарный месяц.**

10. Абонент оплачивает полученную горячую воду в объеме потребленной горячей воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным, на основании счетов-фактур, выставляемых к оплате организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

11. При размещении приборов учета (узлов учета) не на границе балансовой принадлежности величина потерь горячей воды, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учета (узлов учета), составляет \_\_\_\_\_.

Величина потерь горячей воды подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 10 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной горячей воды в расчетном периоде.

12. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, и абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон, но не чаще 1 раза в квартал, путем составления и подписания сторонами акта сверки расчетов. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах. Срок подписания акта устанавливается в течение 3 рабочих дней с даты его получения. Акт сверки расчетов считается согласованным обеими сторонами в случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после его направления стороне.

#### **IV. Права и обязанности сторон**

13. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязана:

а) обеспечивать эксплуатацию объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать бесперебойный режим подачи горячей воды в точке подключения (технологического присоединения), предусмотренный приложением N 4 к настоящему договору, кроме случаев временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении";

в) не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

г) осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета (узлов учета) горячей воды;

д) проводить производственный контроль качества горячей воды, в том числе температуры подачи горячей воды;

е) уведомлять абонента о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения в порядке, предусмотренном настоящим договором;

ж) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации последствий аварий и инцидентов на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе на водопроводных сетях, по которым осуществляется транспортировка горячей воды, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности такой организации, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-техническими документами, а также меры по возобновлению действия таких объектов и сетей с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и технического регулирования;

з) уведомлять абонента в случае передачи прав владения на объекты централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе на водопроводные сети горячего водоснабжения, и (или) пользования такими сетями и объектами третьим лицам, об изменении наименования, организационно-правовой формы, местонахождения, а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения.

14. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной абоненту горячей воды;

б) осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) абонента к централизованным системам горячего водоснабжения путем обхода потребителей и (или) визуального осмотра объекта по месту расположения, а также принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) абонента к централизованным системам горячего водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать горячее водоснабжение в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

г) осуществлять доступ к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды, приборам учета (узлам учета), принадлежащим абоненту, для контрольного снятия показаний приборов учета (узлов учета), в том числе с использованием систем дистанционного снятия показаний, а также для осмотра сетей

горячего водоснабжения и оборудования в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

д) требовать от абонента поддержания в точке подключения (технологического присоединения) режима потребления горячей воды, предусмотренного приложением N 4 к настоящему договору.

15. Абонент обязан:

а) обеспечить эксплуатацию сетей горячего водоснабжения и объектов, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также замену и поверку принадлежащих абоненту приборов учета в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

б) обеспечить сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета (узлах учета), кранах и задвижках на их обводах и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности абонента. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) влечет за собой применение расчетного способа при определении количества полученной за определенный период горячей воды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) обеспечить учет поданной (полученной) горячей воды в соответствии с порядком, установленным разделом V настоящего договора и правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

г) соблюдать установленный договором режим потребления горячей воды, не увеличивать размер подключенной нагрузки;

д) производить оплату горячего водоснабжения в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

е) обеспечить доступ представителям организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета), местам отбора проб горячей воды, расположенным в зоне эксплуатационной ответственности абонента, для проверки представляемых абонентом сведений в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

ж) обеспечить доступ представителям организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или по ее указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), находящимся в границах эксплуатационной ответственности абонента, для осмотра и проведения эксплуатационных работ;

з) в случае передачи прав владения и (или) предоставления прав пользования объектом, подключенным к централизованной системе горячего водоснабжения, третьим лицам, изменении абонентом наименования и местонахождения (адреса), а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора, уведомить организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения;

и) незамедлительно сообщать организации, осуществляющей горячее водоснабжение, обо всех авариях и инцидентах на объектах, в том числе сетях горячего водоснабжения, на которых осуществляется потребление горячей воды, и приборах учета (узлах учета), находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

к) в случае увеличения подключенной тепловой нагрузки (мощности) для целей горячего водоснабжения сверх мощности, предусмотренной настоящим договором, но необходимой для осуществления горячего водоснабжения абонента, обратиться в организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, для заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения в установленном порядке;

л) установить приборы учета (оборудовать узлы учета), в случае отсутствия таковых на дату заключения настоящего договора.

16. Абонент имеет право:

а) требовать от организации, осуществляющей горячее водоснабжение, поддержания в точке подключения (технологического присоединения) режима подачи горячей воды, предусмотренного приложением N 4 к настоящему договору;

б) получать информацию о качестве горячей воды;

в) присутствовать при проверках объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе приборов учета (узлов учета), принадлежащих абоненту, проводимых представителями организации или по ее указанию представителями иной организации;

г) осуществлять проверку качества горячей воды, в том числе температуры горячей воды;

д) предоставлять иным абонентам и организациям, осуществляющим транспортировку горячей воды, возможность подключения (технологического присоединения) к сетям горячего водоснабжения и (или) объектам, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащим на законном основании абоненту, при наличии согласования с организацией, осуществляющей горячее водоснабжение;

е) расторгнуть настоящий договор в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

## **V. Порядок осуществления учета поданной (полученной) горячей воды**

17. Для учета поданной (полученной) абоненту горячей воды используются средства измерения.

18. Сведения о приборах учета (узлах учета) и местах отбора проб горячей воды содержатся в приложении N 5.

19. Коммерческий учет поданной горячей воды обеспечивает **абонент**.

20. Объем поданной (полученной) горячей воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет сточных вод, исходя из объема потребления горячей воды и тепловой энергии в составе горячей воды согласно показаниям приборов учета или расчетным способом в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении".

21. Абонент снимает показания приборов учета объемов потребления горячей воды на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, вносит показания приборов учета в журнал учета потребления горячей воды и передает указанные сведения в организацию, осуществляющую горячее водоснабжение, не позднее **23 числа каждого месяца**.

22. Передача абонентом показаний приборов учета организации, осуществляющей горячее водоснабжение, производится любыми доступными способами (почтовым отправлением, телеграммой, факсограммой, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющими подтвердить получение показаний приборов учета организацией, осуществляющей горячее водоснабжение.

## **VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды и приборам учета (узлам учета)**

23. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или по ее указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб горячей воды, находящимся в границах ее эксплуатационной ответственности, в целях:

- а) проверки исправности приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб и снятия показаний приборов учета и контроля за снятыми абонентом показаниями приборов учета;
- б) опломбирования приборов учета (узлов учета);
- в) определения качества поданной (полученной) горячей воды путем отбора проб;
- г) обслуживания сетей горячего водоснабжения и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение.

24. Абонент извещается о проведении проверки приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб, снятия показаний, контроля за снятыми абонентом показаниями, определения качества поданной (полученной) горячей воды в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

25. Уполномоченные представители организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или представители иной организации допускаются к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб при наличии служебного удостоверения (доверенности).

26. В случае отказа в допуске организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или представителей иной организации к приборам учета (узлам учета) такие приборы учета (узлы учета) признаются неисправными. В таком случае применяется расчетный метод определения количества поданной (полученной) горячей воды за расчетный период.

## **VII. Порядок контроля качества горячей воды**

27. Контроль качества подаваемой горячей воды осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

- а) по инициативе и за счет абонента;
- б) на основании программы производственного контроля качества горячей воды организации, осуществляющей горячее водоснабжение;
- в) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля уполномоченным территориальным органом федерального органа исполнительной власти.

28. Сведения о показателях качества горячей воды и допустимых перерывах в подаче горячей воды предусмотрены приложением N 6.

29. Контроль качества горячей воды, подаваемой абоненту с использованием систем горячего водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие горячей воды установленным требованиям.

30. Отбор проб горячей воды производится с участием представителей организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и представителей абонента в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### **VIII. Условия временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения**

31. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, вправе временно прекратить или ограничить горячее водоснабжение абонента в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, установленного Правилами горячего водоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 642.

32. Организация, осуществляющая горячее водоснабжение, в течение 1 суток со дня временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении абонента и орган местного самоуправления МО «Поселок Айхал».

33. Уведомление о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении горячего водоснабжения направляется абоненту любыми доступными способами (почтовым отправлением, факсограммой, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления абонентом.

### **IX. Ответственность сторон**

34. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

35. В случае нарушения организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, требований к качеству горячей воды абонент вправе потребовать перерасчета размера платы, а также возмещения реального ущерба в соответствии с гражданским законодательством.

36. Ответственность организации, осуществляющей горячее водоснабжение, за качество подаваемой горячей воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по объектам, в том числе по сетям горячего водоснабжения абонента и организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, предусмотренным приложением N 1, 1/1, 1/2, 1/3, 1/4 к настоящему договору.

37. Абонент, несвоевременно и (или) не полностью оплативший горячее водоснабжение обязан уплатить организации, осуществляющей горячее водоснабжение, пени в размере одной сотрицатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

### **X. Порядок урегулирования разногласий по договору, возникающих между абонентом и организацией**

38. Для урегулирования разногласий, связанных с настоящим договором, между абонентом и организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, одна сторона обращается к другой стороне с письменным обращением об урегулировании разногласий с указанием следующих сведений:

а) сведения о заявителе: **АН ДОО «Алмазик»;**

б) содержание разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия, в том числе его полное наименование, местонахождение и право на объект (объекты), которым обладает абонент;

г) копия настоящего договора.

39. Сторона, получившая обращение, в течение 5 рабочих дней с даты его поступления обязана его рассмотреть и дать ответ.

40. По результатам ответа, предусмотренного пунктом 39 настоящего договора, стороны составляют акт об урегулировании разногласий.

41. При отсутствии ответа, предусмотренного пунктом 39 настоящего договора, или в случае невозможности урегулировать разногласия спор разрешается судом.

### **XI. Срок действия договора**

42. Стороны, договорились о вступлении в силу настоящего договора, то есть считать его заключенным, с момента подписания сторонами и скрепления подписей сторон печатями. Настоящий договор действует с **01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.**

## ХII. Прочие условия

43. Стороны обязаны в течение 5 рабочих дней сообщить друг другу об изменении своих наименований, местонахождения (адресов) и платежных реквизитов.

44. При исполнении настоящего договора, а также при решении вопросов, не предусмотренных настоящим договором, стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

45. Любые изменения настоящего договора, а также соглашение о расторжении настоящего договора действительны при условии, что они составлены в письменной форме и подписаны надлежащим образом сторонами.

46. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, по 1 экземпляру для каждой стороны.

## ХIII. Адреса и платежные реквизиты сторон

ООО «ПТВС»	АН ДОО «Алмазик»
Юр. адрес: 678174, Республика Саха (Якутия), г. Мирный, пр. Ленинградский, д.7/4	Юр. адрес: 678170, Республика Саха (Якутия), г.Мирный, ул. Ленина, д. 14 «А»
Факт. адрес: 678190, Республика Саха (Якутия), п. Айхал, ул. Энтузиастов, 2	Почт. адрес: 678170, Республика Саха (Якутия), г.Мирный, ул. Ленина, д. 14 «А»
ИНН 1433029788	ИНН 1433025906
ОГРН 1161447058772	ОГРН 1121400001854
КПП 143301001	КПП 143301001
Р/с № 40702810314020001179	Р/с № 40703810476030000071
К/с № 30101810400000000727	К/с № 30101810400000000609
БИК 040813727	
Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Хабаровске	Якутское отделение № 8603 Байкальского банка ПАО «Сбербанк России» г. Якутск
Тел.(41136) 4-50-90, (41136) 6-29-97, факс (41136) 6-09-50	Тел. (41136) 4-25-27, 3-16-08-факс
e-mail: <a href="mailto:ptvs@alrosa.ru">ptvs@alrosa.ru</a> ; <a href="mailto:okunevaev@ptvs.alrosa.ru">okunevaev@ptvs.alrosa.ru</a> ; <a href="mailto:samovtormav@ptvs.alrosa.ru">samovtormav@ptvs.alrosa.ru</a>	e-mail: <a href="mailto:almazik@anodo.ru">almazik@anodo.ru</a>

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

Абонент:

Я.А. Краукле

Е.Е. Балахонский

"04" 12 2019 г.

" " 20 г.

СОГЛАСОВАНО:

Производственное бюро

Е.Ю. Окунева

*Перечень объектов: Д/с №42 «Теремок» (ул. Гагарина, 14б); д/с № 43 «Чебурашка» (ул. Гагарина, 4а); д/с №47 «Лесная сказка» (ул. Советская, 14); д/с № 50 «Нордик» (ул. Юбилейная, 5а); д/с № 51 «Улыбка» (ул. Кадзова, 5); офис (ул. Юбилейная, 7); мед.кабинет (ул. Юбилейная, 7)*

Приложение № 1: Акты разграничения эксплуатационной ответственности и схема границ обслуживания и ответственности (д/с № 42) – 2 л.

Приложение № 1/1: Акт разграничения эксплуатационной ответственности и схема границ обслуживания и ответственности (д/с № 43) - 2 л.

Приложение № 1/2: Акт разграничения эксплуатационной ответственности и схема границ обслуживания и ответственности (д/с № 47) - 2 л.

Приложение № 1/3: Акт разграничения эксплуатационной ответственности и схема границ обслуживания и ответственности (д/с № 50) - 2 л.

Приложение № 1/4: Акт разграничения эксплуатационной ответственности и схема границ обслуживания и ответственности (д/с № 51) - 2 л.

Приложение № 2: Расчёт потребления объемов горячего водоснабжения и сумма договора – 1л.

Приложение № 3: Сведения об установленной мощности, необходимой для осуществления горячего водоснабжения абонента, в том числе с распределением указанной мощности по каждой точке подключения (технологического присоединения), а также о подключенной нагрузке, в пределах которой организация, осуществляющая горячее водоснабжение, принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение абонента – 1л.

Приложение № 4: Режим подачи горячей воды в точке подключения (технологич. присоединения) – 1 л.

Приложение № 5: Сведения о приборах учета (узлах учета) и местах отбора проб горячей воды – 1 л.

Приложение № 6: Сведения о показателях качества горячей воды и допустимых перерывах в подаче горячей воды – 1л.

АКТ

по разграничению принадлежности и ответственности за эксплуатацию сетей горячего водоснабжения между энергоснабжающей организацией

ООО ПТВС АО

Республика Саха (Якутия) Мирнинский район, п. Айхал ул. Энтузиастов д.2

(наименование предприятия поставщика и его адрес)

и абонентом:

ДООУ № 42 «Теремок» АН ДОО «Алмазик»

Республика Саха (Якутия) Мирнинский р-он, п. Айхал, ул. Гагарина 14 Б

(наименование предприятия абонента и его адрес)

1. Горячее водоснабжение абонента осуществляется от:

ТП «Энергоблок ЦГК» через шаровую запорную арматуру трубопроводом ТЗ, Т4

(указывается наименование или номер теплового пункта, колодца, магистрального трубопровода и т.д.)

Абонент прилагает схему сетей горячего водоснабжения с характеристиками оборудования (и при необходимости плана)

2. Граница эксплуатационной принадлежности и ответственности сетей горячего водоснабжения между энергоснабжающей организацией и абонентом является:

Граница здания

(на схеме обозначается сплошной линией)

(указываются места присоединений к ЗРА. места врезок)

3. На территории абонента по трассе, указанной на генплане проходят трубопроводы сетей горячего водоснабжения, находящиеся на балансе и в эксплуатации энергоснабжающей организации

нет

3.1. В пределах территории абонента ответственность за охрану указанных трубопроводов от механических, химических, тепловых и других внешних повреждений, а также за состоянием и содержанием их трасс в полном соответствии с правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, возлагается на абонента.

4. Все присоединяемые тепловые энергоустановки, находящиеся на балансе абонента, должны эксплуатироваться им самостоятельно.

5. Установка, обслуживание и ремонт запорно-регулирующей арматуры на присоединениях, находящихся на балансе и в эксплуатации абонента, производится силами и средствами абонента.

6. Приборы учета расхода горячей воды

(указывается тип приборов)

для расчета между энергоснабжающей организацией и предприятием абонента устанавливаются

на прямом участке трубопроводов после з/а

(указывается место установки приборов)

обслуживаются, регулируются и поверяются силами

абонента

(указывается абонент или энергоснабжающая организация)

7. Схема границ обслуживания и ответственности прилагается.

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

Я.А. Краукле

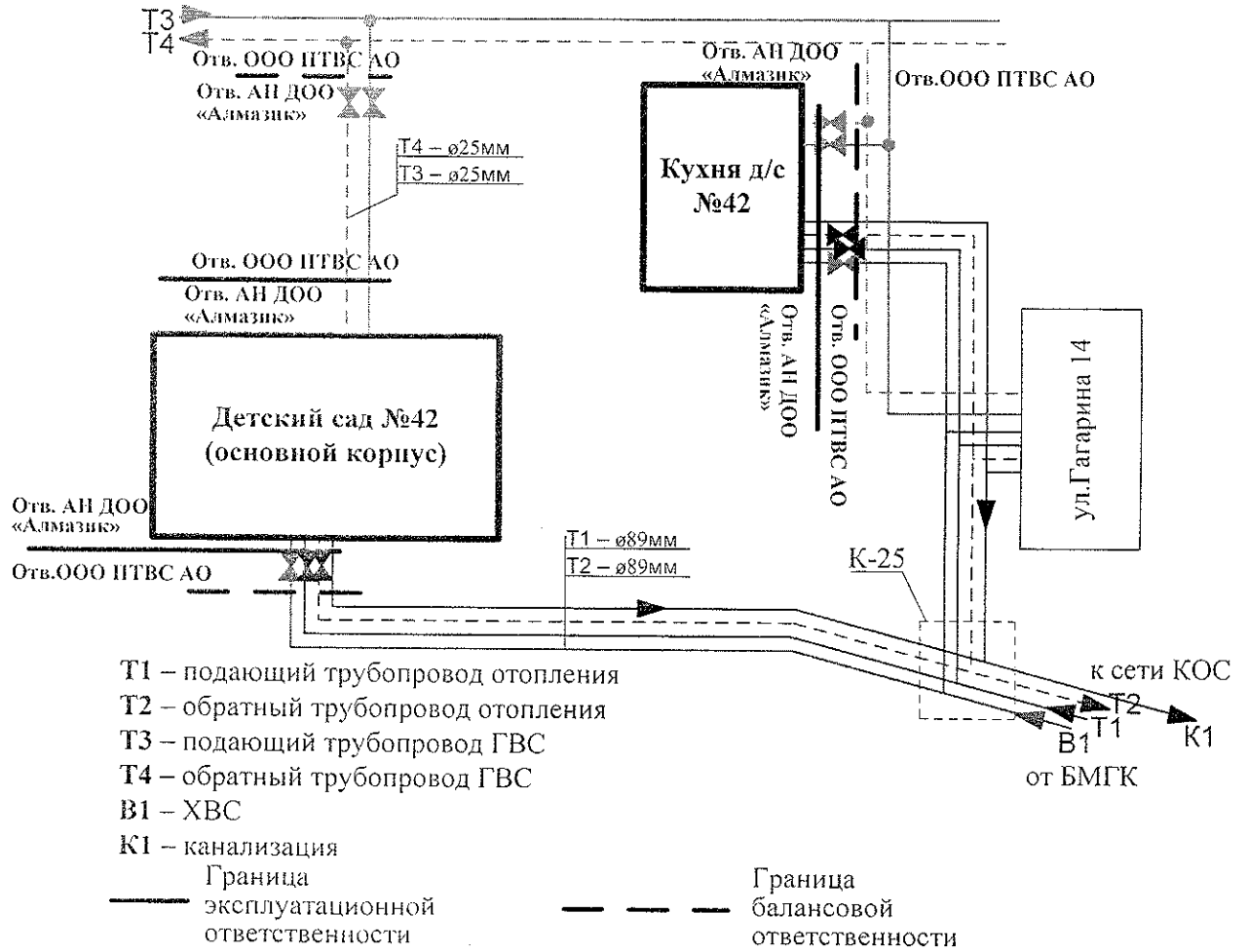
" 04 " 12 2019 г.

Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 20 г.

# СХЕМА ГРАНИЦ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ



Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

Я.А. Краукле

" 04 "

2019 г.

Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 20 г.



АКТ

по разграничению принадлежности и ответственности за эксплуатацию сетей горячего водоснабжения между энергоснабжающей организацией

ООО ПТВС АО

Республика Саха (Якутия) п. Айхал, ул. Энтузиастов д. 2

(наименование предприятия поставщика и его адрес)

и абонент:

ДОУ № 43 «Чебурашка» АН ДОО «Алмазик»

Республика Саха (Якутия) Мирнинский р-он, п. Айхал, ул. Гагарина 4А

(наименование предприятия абонента и его адрес)

1. Горячее водоснабжение абонента осуществляется от:

магистральных сетей БМГК, через шаровую запорную арматуру трубопроводом Т3, Т4

(указывается наименование или номер теплового пункта, колодца, магистрального трубопровода и т.д.)

Абонент прилагает схему сетей горячего водоснабжения с характеристиками оборудования (и при необходимости плана)

2. Граница эксплуатационной принадлежности и ответственности сетей горячего водоснабжения между энергоснабжающей организацией и абонентом является:

Граница здания

(на схеме обозначается сплошной линией)

(указываются места присоединений к ЗРА, места врезок)

3. На территории абонента по трассе, указанной на генплане проходят трубопроводы сетей горячего водоснабжения, находящиеся на балансе и в эксплуатации энергоснабжающей организации

нет

3.1. В пределах территории абонента ответственность за охрану указанных трубопроводов от механических, химических, тепловых и других внешних повреждений, а также за состоянием и содержанием их трасс в полном соответствии с правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, возлагается на абонента.

4. Все присоединяемые тепловые энергоустановки, находящиеся на балансе абонента, должны эксплуатироваться им самостоятельно.

5. Установка, обслуживание и ремонт запорно-регулирующей арматуры на присоединениях, находящихся на балансе и в эксплуатации абонента, производится силами и средствами абонента.

6. Приборы учета расхода горячей воды

(указывается тип приборов)

для расчета между энергоснабжающей организацией и предприятием абонента устанавливаются

на прямом участке трубопроводов после з/а

(указывается место установки приборов)

обслуживаются, регулируются и поверяются силами

абонента

(указывается абонент или энергоснабжающая организация)

7. Схема границ обслуживания и ответственности прилагается.

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

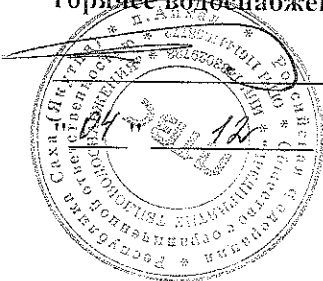
Я.А. Краукле

2019 г.

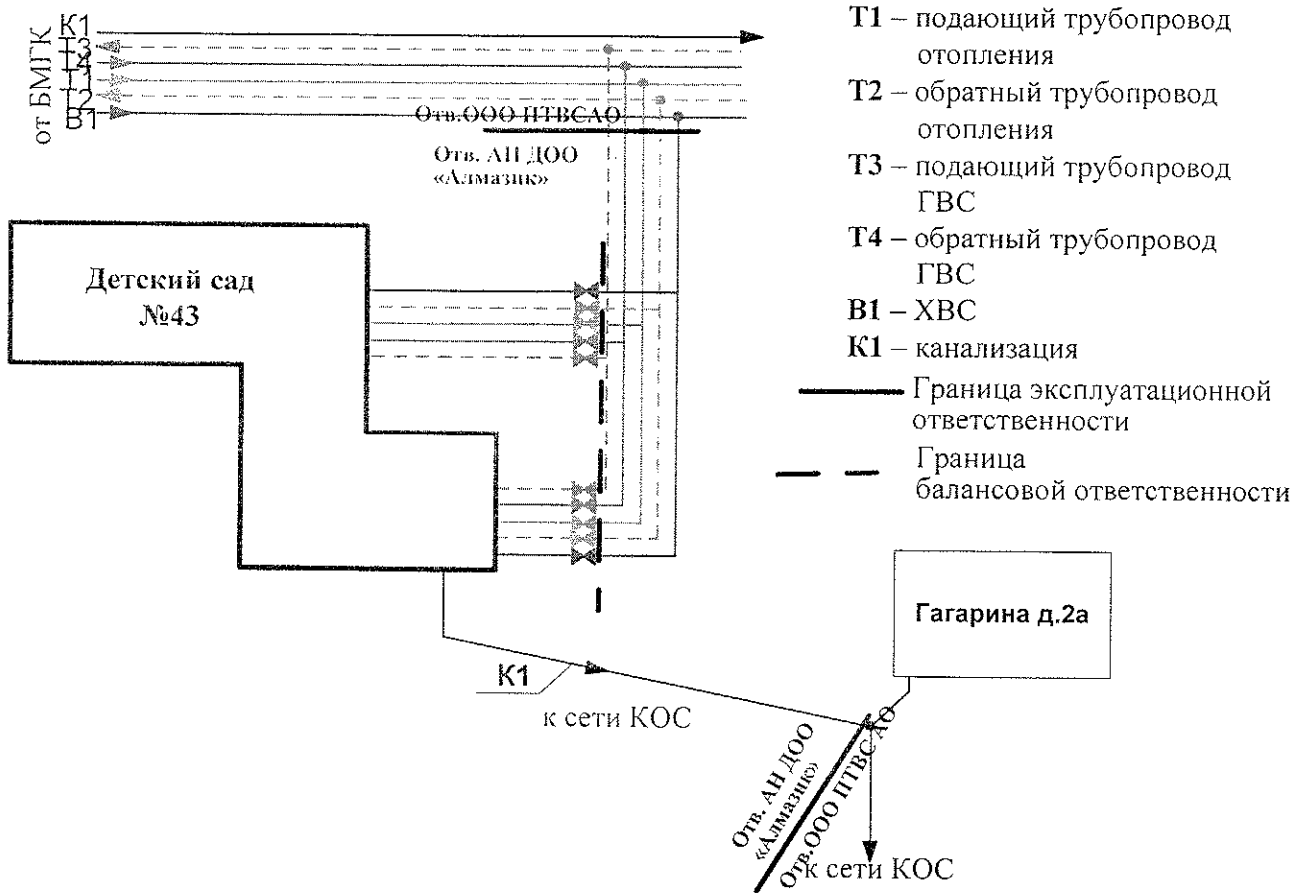
Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 20 г.



# СХЕМА ГРАНИЦ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ



Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:



Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 20 г.

АКТ

по разграничению принадлежности и ответственности за эксплуатацию сетей горячего водоснабжения между энергоснабжающей организацией

ООО ПТВС АО

Республика Саха (Якутия) Мирнинский район, п. Айхал ул. Энтузиастов д.2

(наименование предприятия поставщика и его адрес)

и абонентом:

ДООУ № 47 «Лесная сказка» АН ДОО «Алмазик»

Республика Саха (Якутия) Мирнинский р-он, п. Айхал, ул. Советская 14

(наименование предприятия абонента и его адрес)

1. Горячее водоснабжение абонента осуществляется от:

магистральных сетей ТП «Энергоблок ЦГК», через шаровую запорную арматуру трубопроводом ТЗ, Т4

(указывается наименование или номер теплового пункта, колодца, магистрального трубопровода и т.д.)

Абонент прилагает схему сетей горячего водоснабжения с характеристиками оборудования (и при необходимости плана)

2. Граница эксплуатационной принадлежности и ответственности сетей горячего водоснабжения между энергоснабжающей организацией и абонентом является:

Граница здания

(на схеме обозначается сплошной линией)

(указываются места присоединений к ЗРА, места врезок)

3. На территории абонента по трассе, указанной на генплане проходят трубопроводы сетей горячего водоснабжения, находящиеся на балансе и в эксплуатации энергоснабжающей организации

нет

3.1. В пределах территории абонента ответственность за охрану указанных трубопроводов от механических, химических, тепловых и других внешних повреждений, а также за состоянием и содержанием их трасс в полном соответствии с правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, возлагается на абонента.

4. Все присоединяемые тепловые энергоустановки, находящиеся на балансе абонента, должны эксплуатироваться им самостоятельно.

5. Установка, обслуживание и ремонт запорно-регулирующей арматуры на присоединениях, находящихся на балансе и в эксплуатации абонента, производится силами и средствами абонента.

6. Приборы учета расхода горячей воды

(указывается тип приборов)

для расчета между энергоснабжающей организацией и предприятием абонента устанавливаются

на прямом участке трубопроводов после з/а

(указывается место установки приборов)

обслуживаются, регулируются и поверяются силами

абонента

(указывается абонент или энергоснабжающая организация)

7. Схема границ обслуживания и ответственности прилагается.

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

И.А. Краукле

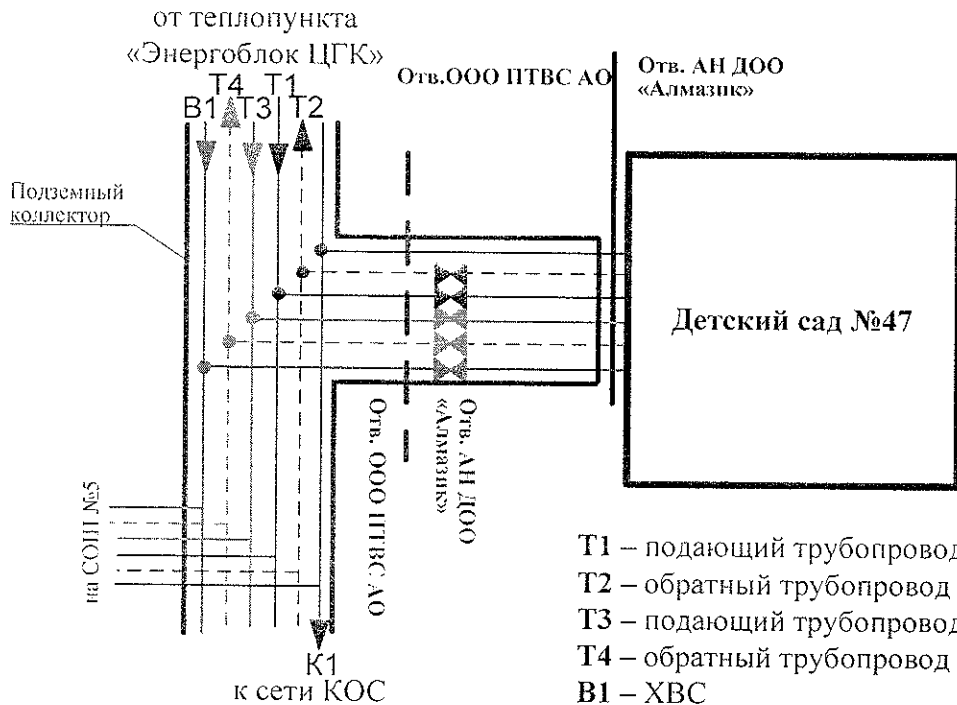
" 04 " 12 2019 г.

Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 20 г.

# СХЕМА ГРАНИЦ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ



- T1 – подающий трубопровод отопления
- T2 – обратный трубопровод отопления
- T3 – подающий трубопровод ГВС
- T4 – обратный трубопровод ГВС
- V1 – ХВС
- K1 – канализация

----- Граница  
балансовой  
ответственности

———— Граница  
эксплуатационной  
ответственности

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

Я.А. Краукле

" 04 " 12 2019 г.

Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 20 г.

АКТ

по разграничению принадлежности и ответственности за эксплуатацию сетей горячего водоснабжения между энергоснабжающей организацией

ООО ПТВС АО

Республика Саха (Якутия) Мирнинский район, п. Айхал ул. Энтузиастов д.2

(наименование предприятия поставщика и его адрес)

и абонентом:

ДОУ № 50 «Нордик» АН ДОО «Алмазик»

Республика Саха (Якутия) Мирнинский р-он, п. Айхал, ул. Юбилейная 5 А

(наименование предприятия абонента и его адрес)

1. Горячее водоснабжение абонента осуществляется от:

магистральных сетей ТП «Энергоблок ЦГК», через шаровую запорную арматуру трубопроводом ТЗ, Т4

(указывается наименование или номер теплового пункта, колодца, магистрального трубопровода и т.д.)

Абонент прилагает схему сетей горячего водоснабжения с характеристиками оборудования (и при необходимости плана)

2. Граница эксплуатационной принадлежности и ответственности сетей горячего водоснабжения между энергоснабжающей организацией и абонентом является:

Граница здания

(на схеме обозначается сплошной линией)

(указываются места присоединений к ЗРА, места врезок)

3. На территории абонента по трассе, указанной на генплане проходят трубопроводы сетей горячего водоснабжения, находящиеся на балансе и в эксплуатации энергоснабжающей организации

нет

3.1. В пределах территории абонента ответственность за охрану указанных трубопроводов от механических, химических, тепловых и других внешних повреждений, а также за состоянием и содержанием их трасс в полном соответствии с правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, возлагается на абонента.

4. Все присоединяемые тепловые энергоустановки, находящиеся на балансе абонента, должны эксплуатироваться им самостоятельно.

5. Установка, обслуживание и ремонт запорно-регулирующей арматуры на присоединениях, находящихся на балансе и в эксплуатации абонента, производится силами и средствами абонента.

6. Приборы учета расхода горячей воды

(указывается тип приборов)

для расчета между энергоснабжающей организацией и предприятием абонента устанавливаются

на прямом участке трубопроводов после з/а

(указывается место установки приборов)

обслуживаются, регулируются и поверяются силами

абонента

(указывается абонент или энергоснабжающая организация)

7. Схема границ обслуживания и ответственности прилагается.

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

Я.А. Краукле

2019 г.

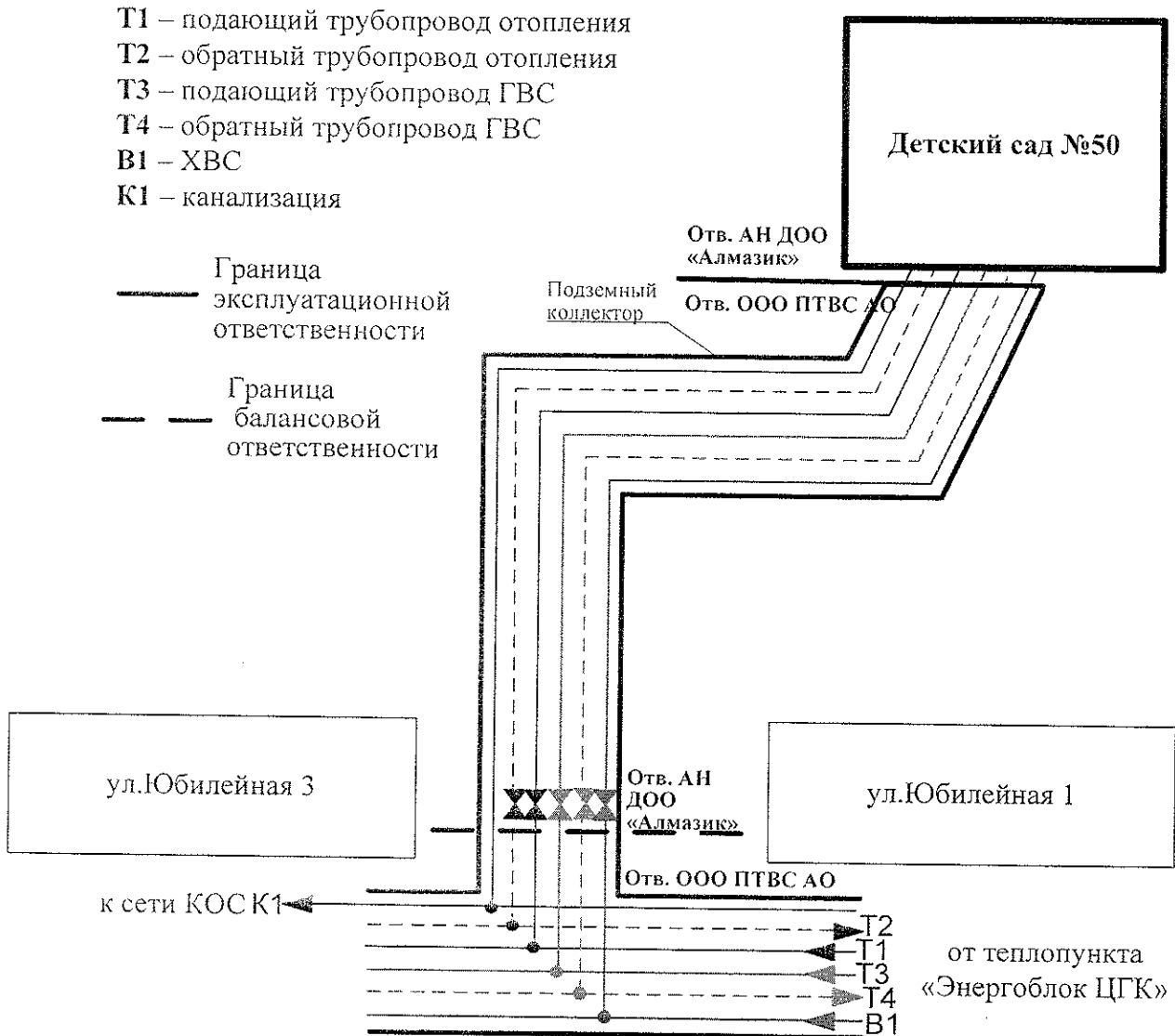
Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 20 г.



СХЕМА ГРАНИЦ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ



Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

Е.А. Краукле

" 04 " 12 2019 г.

Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 20 г.

АКТ

по разграничению принадлежности и ответственности за эксплуатацию сетей горячего водоснабжения между энергоснабжающей организацией

ООО ПТВС АО

Республика Саха (Якутия) Мирнинский район, п. Айхал ул. Энтузиастов д.2

(наименование предприятия поставщика и его адрес)

и абонентом:

ДОУ № 51 «Улыбка» АН ДОО «Алмазик»

Республика Саха (Якутия) Мирнинский р-он, п. Айхал, ул. Кадзова 5

(наименование предприятия абонента и его адрес)

1. Горячее водоснабжение абонента осуществляется от:

магистральных сетей ТП «Энергоблок ЦГК», через шаровую запорную арматуру трубопроводом ТЗ, Т4

(указывается наименование или номер теплового пункта, колодца, магистрального трубопровода и т.д.)

Абонент прилагает схему сетей горячего водоснабжения с характеристиками оборудования (и при необходимости плана)

2. Граница эксплуатационной принадлежности и ответственности сетей горячего водоснабжения между энергоснабжающей организацией и абонентом является:

Граница здания

(на схеме обозначается сплошной линией)

(указываются места присоединений к ЗРА, места врезок)

3. На территории абонента по трассе, указанной на генплане проходят трубопроводы сетей горячего водоснабжения, находящиеся на балансе и в эксплуатации энергоснабжающей организации

нет

3.1. В пределах территории абонента ответственность за охрану указанных трубопроводов от механических, химических, тепловых и других внешних повреждений, а также за состоянием и содержанием их трасс в полном соответствии с правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, возлагается на абонента.

4. Все присоединяемые тепловые энергоустановки, находящиеся на балансе абонента, должны эксплуатироваться им самостоятельно.

5. Установка, обслуживание и ремонт запорно-регулирующей арматуры на присоединениях, находящихся на балансе и в эксплуатации абонента, производится силами и средствами абонента.

6. Приборы учета расхода горячей воды

(указывается тип приборов)

для расчета между энергоснабжающей организацией и предприятием абонента устанавливаются

на прямом участке трубопроводов после з/а

(указывается место установки приборов)

обслуживаются, регулируются и поверяются силами

абонента

(указывается абонент или энергоснабжающая организация)

7. Схема границ обслуживания и ответственности прилагается.

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

З.А. Краукле

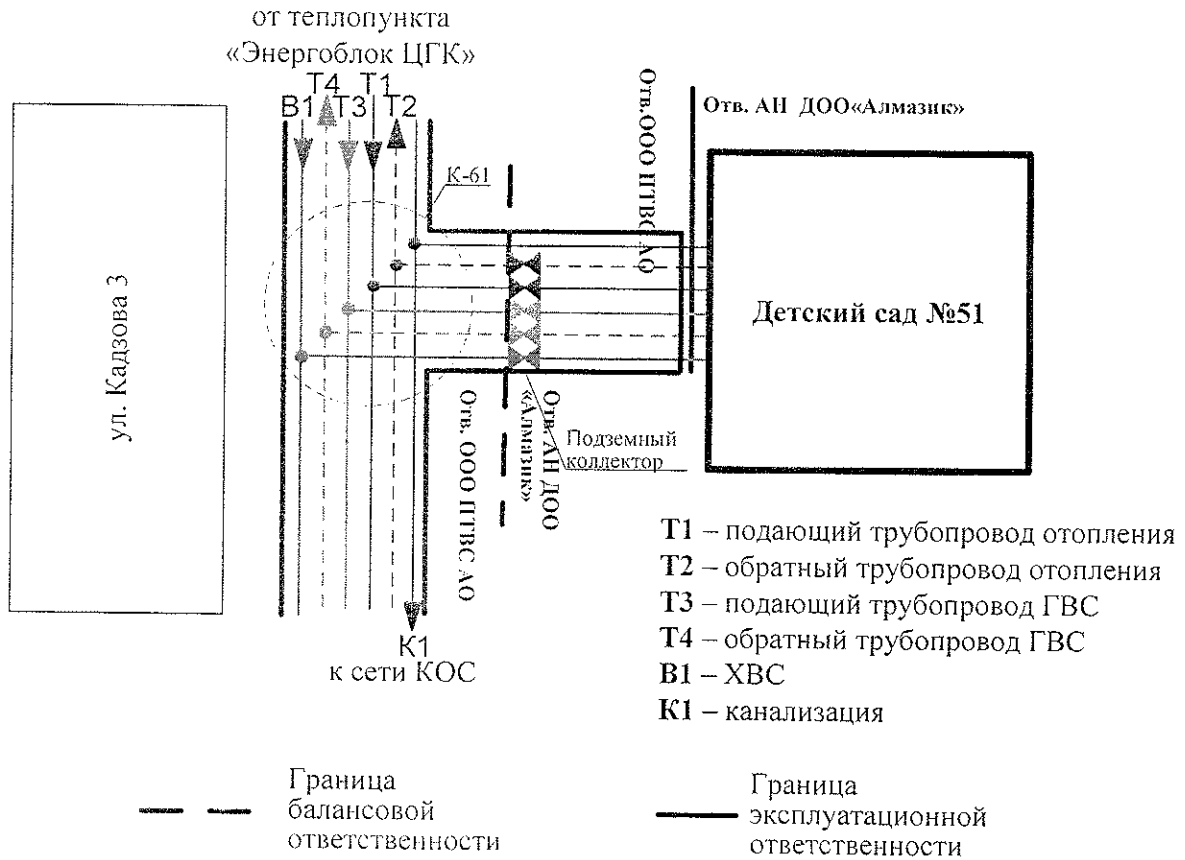
2019 г.

Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 20 г.

# СХЕМА ГРАНИЦ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ОТВЕТСТВЕННОСТИ



Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

И.А. Краукле

" 04 " 12 2019 г.

Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 20 г.



"СОГЛАСОВАНО"

Исполнительный директор АН ДОО "Алмазик"

Е.Е. Балахонский

" " 20 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Начальник ООО ПТВС АО

Я.А. Краукле

" 04 2019 г.



# РАСЧЕТ

потребления объемов горячего водоснабжения  
АН ДОО "Алмазик"  
на период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.

Тариф ГКЦРЭК РС(Я) на ГВС	стоимость 1 м3	с 01.01.2020г- по 30.06.2020г	282,59 руб.
		с 01.07.2020г- по 31.12.2020г	289,58 руб.

Водоснабжение всего потребление на 2020 год составит 5150,016 м3 в т.ч. по месяцам:

ГВС	(горячее водоснабжение)	м3	цена	стоимость
	январь	429,168	282,59	121 278,49
	февраль	429,168	282,59	121 278,49
	март	429,168	282,59	121 278,49
	апрель	429,168	282,59	121 278,49
	май	429,168	282,59	121 278,49
	июнь	429,168	282,59	121 278,49
	июль	429,168	289,58	124 278,37
	август	429,168	289,58	124 278,37
	сентябрь	429,168	289,58	124 278,37
	октябрь	429,168	289,58	124 278,37
	ноябрь	429,168	289,58	124 278,37
	декабрь	429,168	289,58	124 278,37
	итого	5 150,016		1 473 341,16

стоимость без НДС	1 473 341,16
НДС 20%	294 668,23
стоимость с НДС	1 768 009,39

Итого услуги за 2020 год всего:

Начальник ПБ

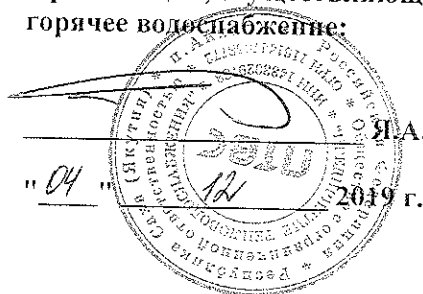
Е.Ю. Окунева

### СВЕДЕНИЯ

об установленной мощности, необходимой  
для осуществления горячего водоснабжения абонента,  
в том числе с распределением указанной мощности по каждой  
точке подключения (технологического присоединения),  
а также о подключенной нагрузке, в пределах которой  
организация, осуществляющая горячее водоснабжение,  
принимает на себя обязательства обеспечить  
горячее водоснабжение абонента

№ п/п	Точка подключения (технологического присоединения) абонента	Установленная мощность	Подключенная нагрузка
1	2	3	4
1	Д/с №42 «Теремок» (ул. Гагарина, 14б); д/с № 43 «Чебурашка» (ул. Гагарина, 4а); д/с №47 «Лесная сказка» (ул. Советская, 14); д/с № 50 «Нордик» (ул. Юбилейная, 5а); д/с № 51 «Улыбка» (ул. Кадзова, 5); офис (ул. Юбилейная, 7); мед.кабинет (ул. Юбилейная, 7)	429,168 м3/мес.	429,168 м3/мес.
Итого			

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:



И.А. Краукле

Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 20\_\_ г.

РЕЖИМ  
подачи горячей воды в точке подключения  
(технологического присоединения)

N п/п	Наименование подключенного объекта	Гарантированный объем подачи горячей воды в год, в том числе с разбивкой по месяцам	Гарантированный уровень давления горячей воды в системе горячего водоснабжения в точке подключения (технологического присоединения)
1	2	3	4
1	Д/с №42 «Теремок» (ул. Гагарина, 14б); д/с № 43 «Чебурашка» (ул. Гагарина, 4а); д/с №47 «Лесная сказка» (ул. Советская, 14); д/с № 50 «Нордик» (ул. Юбилейная, 5а); д/с № 51 «Улыбка» (ул. Кадзова, 5); офис (ул. Юбилейная, 7); мед.кабинет (ул. Юбилейная, 7)	5 150,016 м3/год	-

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:



Я.А. Краукле

" 04 "

2019 г.

Абонент:

Е.Е. Балахонский

" " 201\_\_ г.

**СВЕДЕНИЯ**  
о приборах учета (узлах учета) и местах отбора проб горячей воды

**I. Приборы учета (узлы учета) горячей воды**

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи горячей воды	Дата опломби- рования	Дата очередной поверки	Место расположения прибора учета (узла учета)	Диаметр водопров одной сети (миллиме тров)	Марка и заводской номер прибора учета	Количес во листо прилага емого техниче ского паспорт.
1	2	3	4	5	6	7	8
1							

**II. Места отбора проб горячей воды**

N п/п	Место отбора проб	Характеристика места отбора проб
1	2	3
1	Водопроводные сети	Краны диаметром 5 мм
2	Теплопункты	Краны диаметром 5 мм

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

\_\_\_\_\_ Я.А. Краукле  
" 04 " \_\_\_\_\_ 2019 г.

Абонент:

\_\_\_\_\_ Е.Е. Балахонский  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**СВЕДЕНИЯ**  
о показателях качества горячей воды и допустимых перерывах  
в подаче горячей воды

**I. Показатели качества горячей воды**

Показатели качества горячей воды (абсолютные величины)	Допустимые отклонения показателей качества горячей воды
1	2
1. Цветность (град) - 20	20
2. Мутность (мг/дм <sup>3</sup> ) - 1,0	1,5
3. pH (ед. pH) - 7,6	-
4. Хлор ост. (мг/дм <sup>3</sup> ) - следов. концентрация.	-
5. Запах (балл) - 2	2
6. Привкус (балл) - 2	-
7. Температура (°C) - 60	не ниже 60 <sup>0</sup> C и не выше 75 <sup>0</sup> C

**II. Допустимые перерывы в подаче горячей воды**

8 часов (суммарно) в течении 1 месяца, 4 часа единовременно

Организация, осуществляющая  
горячее водоснабжение:

\_\_\_\_\_ Я.А. Краукле  
" 04 " \_\_\_\_\_ 2019 г.



Абонент:

\_\_\_\_\_ Е.Е. Балахонский  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.