

## Техническое задание

## На выполнение работ по капитальному ремонту бассейнов в детских садах №3 «Золотой ключик»; №52 «Крепыш» АН ДОО "Алмазик" в 2020 г.

1.	<b>Объект выполнения работ</b>								
1.1.	Техническое задание содержит требования Заказчика выполнение работ по капитальному ремонту бассейна детского сада Мирнинского отделения АН ДОО «Алмазик» в 2020 г. (п.1.1.1. настоящего технического задания)								
1.1.1.	Детские сады АН ДОО «Алмазик», местоположение объектов (адрес расположения): <table><tr><td>1</td><td>Мирный</td><td>Д/с № 3 «Золотой ключик»</td><td>пер. Молодежный д.4</td></tr><tr><td>2</td><td>Мирный</td><td>Д/с №52 «Крепыш»</td><td>ул. Тихонова 9 «А»</td></tr></table>	1	Мирный	Д/с № 3 «Золотой ключик»	пер. Молодежный д.4	2	Мирный	Д/с №52 «Крепыш»	ул. Тихонова 9 «А»
1	Мирный	Д/с № 3 «Золотой ключик»	пер. Молодежный д.4						
2	Мирный	Д/с №52 «Крепыш»	ул. Тихонова 9 «А»						
1.1.2.	Объем работ по капитальному ремонту бассейнов детских садов №3 «Золотой ключик»; №52 «Крепыш» АН ДОО «Алмазик» в 2020 г. (Объем выполнения работ, предусмотренный настоящими Требованиями к услугам, является достаточным для достижения цели договора, а в случае, если Заказчик либо Контрагент ошибся с определением объема работ, то любые необходимые для достижения цели договора виды и объемы работ Контрагент выполняет собственным иждивением в пределах общей суммы договора): в соответствии с рабочей документацией на капитальный ремонт бассейна д/с№3 «Золотой ключик» (шифр: 257/20-1-ППР); бассейна д/с №52 «Крепыш» (шифр: 257/20-2-ППР)								
1.1.3.	Срок выполнения работ с момента заключения договора по 25.12.2020 г.								
2.	<b>Требования к организации работ и приемке работ</b>								
2.1.	Работы проводить согласно рабочей документации на КР бассейна д/с №3 «Золотой ключик» №257/20-1-ППР; ООО «БазисСтройПроект», любое отклонение от проекта согласовывать с Заказчиком не позднее чем за 3 рабочих дня.  Работы проводить согласно рабочей документации на КР бассейна д/с №52 «Крепыш» №257/20-2-ППР; ООО «БазисСтройПроект», любое отклонение от проекта согласовывать с Заказчиком не позднее чем за 3 рабочих дня. <i>Ссылка на рабочую документацию доступна на Google диске по адресу;</i> <i><a href="https://drive.google.com/drive/folders/1od1Jusd0L8sUCXQchCylArKpZgAZ3-6D?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1od1Jusd0L8sUCXQchCylArKpZgAZ3-6D?usp=sharing</a></i>								

2.2.	<p>Контрагент обязан обеспечить наличие необходимого количества квалифицированных специалистов, оборудования и инструмента для выполнения работ по капитальному ремонту бассейнов детских садов №3 «Золотой ключик»; №52 «Крепыш» АН ДОО «Алмазик» в 2020 г.:</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие в штате или по договорам гражданско-правового характера инженерно-технического работника по наладке водоочистных комплексов (инженера по водоснабжению и водоотведению) - не менее одного сотрудника с опытом работы по наладке и монтажу водоочистных установок не менее 3 лет, с указанием имеющегося опыта работы и предоставлением копий документов, подтверждающих наличие соответствующей квалификации (удостоверения, аттестации, обучения, диплом), опыта работы (резюме) и т.п.</li> <li>- наличие в штате или по договорам гражданско-правового характера рабочего персонала: <ul style="list-style-type: none"> <li><i>Штукатур-маляр не ниже 3 разряда с образованием соответствующего профиля.</i></li> <li><i>Плиточник не ниже 3 разряда с образованием соответствующего профиля.</i></li> <li><i>Эл. Монтажник электрооборудования не менее 3 разряда с 3-й и 4-й группой допуска по электробезопасности.</i></li> <li><i>Слесарь АВР не менее 3 разряда с образованием соответствующего профиля.</i></li> <li><i>Электро-газосварщика с 4-м разрядом с образованием соответствующего профиля.</i></li> </ul> </li> <li>- весь персонал должен быть обучен и аттестован в соответствии с требованиями действующих правил по охране труда.</li> </ul>
2.3.	<p>Контрагент обязан за свой счет должен обеспечивать привлекаемый персонал необходимой спецтехникой, инвентарём, инструментами, оборудованием, средствами защиты, спецодеждой, измерительными приборами, необходимыми для выполнения работ и выполнения работ, а также следить за достаточностью инвентаря, оборудования и расходных материалов, исправностью спецтехники, их надлежащим состоянием (чистота, исправность, срок годности, условия хранения и транспортировки) и в случае неисправности незамедлительно их менять.</p>
2.4.	<p>Приемка работ производится поэтапно по факту выполнения работ на основании:</p>
1)	<p>Акта выполненных работ.</p>



2.5.

Контрагент обязан соблюдать следующие требования:

- предусмотреть комплекс мероприятий по восстановлению эксплуатационных характеристик элементов строительных конструкций, гидроизоляционную защиту несущих конструкций и фундаментов бассейна, доступность и возможность обслуживания и проведения текущего ремонта трубопроводов обратного водоснабжения бассейна;
- предусмотреть мероприятия по восстановлению нарушенного благоустройства за границами строительной площадки (при необходимости);
- в соответствии с требованиями ГОСТ 15.309 и ГОСТ Р ИСО 2859-1 осуществлять входной контроль до момента применения материалов в процессе строительства и организовать проверку целостности и, при необходимости, герметичности упаковки, наличия и содержания документов поставщиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции, а также сроке ее годности, соответствии требованиям рабочей документации, входные испытания применяемых материалов и проверку соблюдения правил их складирования и хранения. В случае выявления при входном контроле продукции, не соответствующей установленным требованиям, ее применение для строительства не допускается. В том случае, если в ходе проверки соблюдения правил складирования и хранения выявлены нарушения требований технической документации на материалы, применение продукции, хранившейся с нарушением, для строительства не допускается впредь до подтверждения соответствия показателей ее качества. По требованию Заказчика материалы могут проверять при входном контроле и по другим характеристикам, приведенным в исполнительной документации;
- осуществлять операционный контроль применения материалов. При операционном контроле проверяют подготовку поверхности, соблюдение условий производства антикоррозионных работ, работ по укладке покрытий, по гидрозащите (температуру материала, температуру и влажность окружающего воздуха и защищаемых поверхностей, чистоту сжатого воздуха), соотношение компонентов при приготовлении материалов, время приготовления и нанесения, толщину отдельных слоев и общую толщину законченного защитного покрытия, полноту заполнения швов и их размеры при производстве футеровочных и облицовочных работ, время выдержки отдельных слоев и законченного защитного покрытия;
- проводить по мере выполнения законченных промежуточных видов антикоррозионных работ, работ по укладке покрытий, по гидр защите их освидетельствование (подготовку основания (защищаемой поверхности) под выполнение последующих работ; о грунтовку поверхностей (независимо от числа нанесенных слоев грунта); непроницаемый подслоя защитного покрытия (при необходимости); каждое полностью законченное промежуточное покрытие одного вида (независимо от числа нанесенных слоев); специальную обработку поверхности защитного покрытия (вулканизацию гуммированного покрытия, о кислровку швов футеровочного или облицовочного покрытия). Подрядчик должен обеспечить уведомление заказчика о дате и времени проведения этих мероприятий не позднее, чем за три рабочих дня;
- после окончания всех работ по защите от коррозии, работ по укладке покрытий, по гидрозащите следует проводить освидетельствование и приемку защитного покрытия в целом с оформлением соответствующего акта. Для защитного покрытия из ПВХ - однократным наливом воды до рабочего уровня и выдержкой в течение 24 ч. Для облицовочной плитки – проверяется полнота заполнения и размеры швов, ровность облицовочного покрытия;

- при выполнении работ по монтажу ПВХ облицовки чаши дефекты бетона железобетонной ванны восстановить ремонтным составом типа Емасо, в том числе восстановить защитный слой арматуры, равный не менее 25мм;
- выполнить стяжку по днищу с уклоном к сливу;
- выполнить по Лоту №1 выравнивание стен цементным раствором прочностью соответствие марке не менее М150, не более М200; толщиной намета до 30 мм. в помещениях бассейна д/с №3 «Золотой ключик» в дополнение к рабочей документации №257/20-1-ППР

### Дефектная ведомость

#### Замена труб ГХВС и канализации в детском саду №3 "Золотой ключик" в 2020 году

№ п/п	Наименование дефекта	ед. изм		Всего:	Примечание
1	2	3	4	5	6
<b>Демонтажные работы</b>					
1	Демонтаж труб ГХВС под цоколем	п.м.	60	<b>60</b>	Труба Ø32 металл
2	Демонтаж труб канализации под цоколем	п.м.	45	<b>45</b>	Труба Ø108 металл
3	Демонтаж труб отопления под цоколем	п.м.	50	<b>50</b>	Труба Ø57 металл
4	Демонтаж запорной арматуры под цоколем	шт.	3	<b>3</b>	Вентиль Ø32
<b>Снятие изоляции</b>					
5	Минеральные маты	м3	8	<b>8</b>	
6	Стеклоткань	м2	120	<b>120</b>	
<b>Монтажные работы</b>					
7	Монтаж труб ГХВС под цоколем	п.м.	60	<b>60</b>	Труба Ø57 металл
8	Монтаж труб канализации под цоколем	п.м.	45	<b>45</b>	Труба Ø108 металл
9	Монтаж запорной арматуры под цоколем	шт.	3	<b>3</b>	Кран шаровой Навал 50
10	Монтаж запорной арматуры под цоколем	шт.	3	<b>3</b>	Кран шаровой резьбовой Ø20
11	Окраска труб ГХВС под цоколем	кг	10	<b>10</b>	Грунт ГФ
12	Утепление труб ГХВС под цоколем	м3	6	<b>6</b>	Утеплитель "УРСА"
13	Обматывание стеклотканью	м2	100	<b>100</b>	
<b>Монтаж обогрева труб канализации</b>					



14	Греющий кабель	м	35	<b>35</b>	
15	Изготовление подвесов, монтаж	шт.		<b>28</b>	Уголок
<b>Стены</b>					
16	Оштукатуривание стен цементным раствором качественного выравниванию перепадов до 40 мм, морозостойкостью; Прочность раствора соответствует марке не менее М150, не более М200; Максимальный размер фракции не менее 1,0 мм, не более 1,5 мм; толщина намета до 30мм.	м2	250,35	<b>250,35</b>	

- выполнить по **Лоту №2** выравнивание стен цементным раствором прочностью соответствие марке не менее М150, не более М200; толщиной намета до 30 мм. в помещениях бассейна д/с **№52 «Крепыш»** в дополнение к рабочей документации **№257/20-2-ППР**;

- выполнить установку дополнительного унитаза и умывальника в санузел в количестве **1 комплекта**; выполнить установку фенов настенных типа Starmix TB 60 (или аналог) в количестве **2 шт.**

#### Дефектная ведомость

**Замена труб ГХВС и канализации, оштукатуривание в детском саду №52 "Крепыш" в 2020 году**

№ п/п	Наименование дефекта	ед. изм	Бассейн	Всего:	Примечание
1	2	3	4		31
<b>Демонтажные работы</b>					
1	Демонтаж труб ГХВС под цоколем	п.м.	60	<b>60</b>	Труба Ø57 металл
2	Демонтаж запорной арматуры под цоколем	шт.	3	<b>3</b>	Вентиль Ø50
<b>Снятие изоляции</b>					
3	Минеральные маты	м3	4	<b>4</b>	
4	Стеклоткань	м2	70	<b>70</b>	
5	Монтаж труб ГХВС под цоколем	п. м.	60	<b>60</b>	Труба Ø57 металл
<b>Монтаж работы</b>					
<b>Монтаж запорной арматуры под цоколем</b>					
6	Кран шаровой Навал 50	шт.	3	<b>3</b>	

7	Кран шаровой резьбовой Ø20	шт.	3	3	
Окраска труб ГХВС под цоколем					
8	Грунт ГФ	кг	10	10	
Утепление труб ГХВС под цоколем					
9	Утеплитель "УРСА"	м3	4	4	
10	Стеклоткань	м2	70	70	
11	Изготовление подвесов, монтаж	шт.	25	25	
Стены					
12	Оштукатуривание стен цементным раствором качественному выравниванию перепадов до 40 мм, морозостойкостью;	м2	338,5	338,5	Прочность раствора соответствует марке не менее М150, не более М200; Максимальный размер фракции не менее 1,0 мм, не более 1,5 мм; толщина намета до 30мм.

- выполнить установку дополнительного унитаза и умывальника в санузел в количестве **1 комплекта**; выполнить установку фенов настенных типа Starmix ТВ 60 (или аналог) в количестве **2 шт.**

2.6.	Контрагент в течение 5 рабочих дней с момента публикации на сайте АН ДОО «Алмазик» протокола заседания закупочной комиссии АН ДОО «Алмазик» о выборе победителя в публикуемом одноэтапном запросе предложений на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту бассейна детского сада №3 «Золотой ключик» АН ДОО «Алмазик» в 2020 г., обязан направить в адрес Заказчика поэтапный график выполнения работ для включения его в состав договора. В графике выполнения работ необходимо указать этапы выполнения работ (поставка МТР, проведения демонтажных работ, проведения работ по усилению чаши бассейна, антикоррозийных работ, проведение подготовительных работ, монтажных работ, отдельным этапом выделить поставку, монтаж и наладку системы водоочистки и обратного водоснабжения бассейна, электромонтажных работ). Допускается совмещение в графике смежных работ. Соблюдение сроков выполнения работ, указанных в графике считать обязательным условием и требованием договорных обязательств.
2.7.	Обязательства Контрагента по настоящему техническому заданию, исполняются Контрагентом как единый комплекс обязательств, направленный на достижение установленной Договором цели.
3.	<b>Нормативные акты, подлежащие обязательному применению Контрагентом при подготовке к работам и в процессе их выполнения</b>
3.1.	Гражданский кодекс РФ
3.2.	ГОСТ 12.1.004-91 Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования.

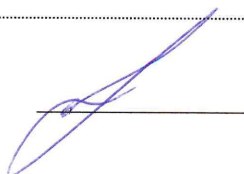


3.3.	Правила противопожарного режима в РФ от 25 апреля 2012 г. N 390
3.4.	Правила по охране труда в электроустановках от 24.07.2013 N 328н (ред. от 15.11.2018)
3.5.	Федеральный закон РФ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ
3.6.	Правила по охране труда при работах на высоте от 28 марта 2014 г. №155н (ред. От 20.12.2018)
3.7.	СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»
3.8.	СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»
3.9.	СП 23-102-2003 «Естественное освещение жилых и общественных зданий»
3.10.	СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций».

Отсутствие в настоящем Техническом задании полного перечня требований, содержащихся в законодательных и нормативных актах, действующих в области выполняемых работ (оказываемых услуг) не даёт Подрядчику права ссылаться на отсутствие таковых требований в настоящем Техническом задании, при объективном установлении несоответствия Подрядчика или результатов его работ предъявляемым требованиям.

4.	Дополнительные требования к подтверждающим документам:
4.1.	Дополнительно к подтверждающим документам Контрагент предоставляет:
1)	Акты на скрытые работы в том числе: на скрытые работы при укладке трубопроводов в гильзе, акт на скрытые работы при укладке сетей теплоснабжения, в том числе уклон трубопроводов, антикоррозийная защита металлических трубопроводов, теплоизоляция труб, стыков труб и запорной арматуры, строительные конструкции прокладки, антикоррозийная защита металлических конструкций и т. д. и т.п.
2)	- Акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций и узлов;
3)	- Акт сварных соединений;
4)	- Акт на промывку (продувку) трубопроводов;
5)	- Акты гидравлического испытания трубопроводов;
6)	- Акт об окончании (готовности) электромонтажных работ;
7)	- Технический отчет о наладке электрооборудования;
8)	- Акты комплексного опробования электроустановок и тепловых установок;
9)	- Акты по наладке обратного водоснабжения и очистки воды;

Составил: Вед. Инженер НЗиС



Зверьков А. А.