



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ  
СИСТЕМ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ, УСТАНОВЛЕННЫХ  
В ДЕТСКИХ САДАХ-ФИЛИАЛАХ АН ДОО «АЛМАЗИК» г. МИРНОГО,  
п. АЙХАЛ, г. УДАЧНОГО, п. АЛМАЗНЫЙ, с. АРЫЛАХ, с. ТАС-ЮРЯХ,  
п. ЧЕРНЫШЕВСКИЙ, п. СВЕТЛЫЙ**

## *Характеристики объектов*

Здания представляют собой бетонные и деревянные строения.

### **Перечень объектов**

- 1) Детский сад № 1 «Олененок»: г. Мирный, ул. Тихонова, дом 8, корпус «А»;
- 2) Детский сад № 2 «Сардаана»: г. Мирный, ул. Московская, дом 6, корпус «А»;
- 3) Детский сад № 3 «Золотой ключик»: г. Мирный, пер. Молодежный, дом 4;
- 4) Детский сад № 4 «Лукоморье»: г. Мирный, ул. Солдатова, дом 2, корпус 2;
- 5) Детский сад № 5 «Семицветик»: г. Мирный, ул. Соболева, дом 11 «А»;
- 6) Детский сад № 6 «Березка»: г. Мирный, ул. 40 лет Октября, дом 9 «А»;
- 7) Детский сад № 8 «Чоппууска»: г. Мирный, ул. Советская, дом 7 «Б»;
- 8) Детский сад № 11 «Теремок»: г. Мирный, ул. Советская, дом 16;
- 9) Детский сад № 12 «Солнышко»: г. Мирный, ул. Ленина, дом 21, корпус «А»;
- 10) Детский сад № 13 «Карлсон»: г. Мирный, ул. Тихонова, дом 9;
- 11) Детский сад № 14 «Медвежонок»: г. Мирный, ул. Советская, дом 17, корпус «Б»;
- 12) Детский сад № 16 «Туллукчаан»: Мирнинский район, с. Арылах, ул. Центральная, дом 51, корпус «А»;
- 13) Детский сад № 17 «Колокольчик»: Мирнинский район, п. Алмазный, ул. Байкалова, дом 17;
- 14) Детский сад № 19 «Кэнчээри»: Мирнинский район, с. Тас-Юрях, ул. Степана Попова, дом 12;
- 15) Детский сад № 22 «Василек»: Мирнинский район, п. Чернышевский, ул. Гидростроителей, дом 15 «А»;
- 16) Детский сад № 29 «Теремок»: Мирнинский район, п. Светлый, ул. Молодежная, дом 27;
- 17) Детский сад № 52 «Крепыш»: г. Мирный, ул. Тихонова, дом 9, корпус «А»;
- 18) Детский сад № 54 «Белоснежка»: г. Мирный, ул. 40 лет Октября, дом 5;
- 19) Детский сад № 55 «Сулусчаан»: г. Мирный, ул. Московская, дом 15, корпус 1;
- 20) Детский сад № 43 Группа «Ромашка»: Мирнинский район, п. Айхал, ул. Иванова, дом 9 «А»;
- 21) Детский сад № 42 «Теремок»: Мирнинский район, п. Айхал, ул. Гагарина, дом 14 «Б»;
- 22) Детский сад № 43 «Чебурашка»: Мирнинский район, п. Айхал, ул. Гагарина, дом 4 «А»;
- 23) Детский сад № 47 «Лесная сказка»: Мирнинский район, п. Айхал, ул. Советская, дом 14;
- 24) Детский сад № 50 «Нордик»: Мирнинский район, п. Айхал, ул. Юбилейная, дом 5 «А»;
- 25) Детский сад № 51 «Улыбка»: Мирнинский район, п. Айхал, ул. Кадзова, дом 5;
- 26) Детский сад № 36 «Алмазик»: Мирнинский район, г. Удачный, Новый город, дом 13 «А»;
- 27) Детский сад № 37 «Звездочка»: Мирнинский район, г. Удачный, Новый город, дом 7 «А»;
- 28) Детский сад № 46 «Сказка»: Мирнинский район, г. Удачный, Новый город, дом 16 «А»;
- 29) Детский сад № 48 «Айболит»: Мирнинский район, г. Удачный, Новый город, дом 17 «А».

С планами зданий, проектной документацией по системам видеонаблюдения, перечнем оборудования, установленного на каждом объекте можно ознакомиться в офисе АН ДОО «Алмазик» г. Мирный, ул. Ленина, 14А.

### **Наименование и объем оказываемых услуг:**

Услуги по техническому обслуживанию (далее ТО) должны включать:

1. Контроль технического состояния два раза в квартал, включающий контроль технического состояния и работоспособности оборудования; в случае выхода из строя оборудования, ремонт производится по заявкам заказчика. Исполнитель

- должен приступить к выполнению ремонтных работ в течении 12 часов с момента поступления заявки от Заказчика.
2. Текущее техническое обслуживание, включающее мероприятия для поддержания в исправном состоянии оборудования систем видеонаблюдения, программного обеспечения серверов и удаленных рабочих мест, проведение работ по настройке оборудования;
  3. Текущий ремонт вышедшего из строя оборудования, организация гарантийного обслуживания, установка взамен вышедшего из строя оборудования из подменного фонда на время ремонта основного оборудования. Технические характеристики устанавливаемого оборудования должны быть не хуже установленного оборудования на объектах.
  4. Проведение антивирусной проверки, проведение работ по настройке, обновлению программного обеспечения серверного оборудования
  5. Срок оказания услуг – с момента заключения договора с 1 января 2020 года до 31 декабря 2020 года
  6. Оборудование для проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту стоимостью до 4000 рублей, должны быть включены в стоимость работ по техническому обслуживанию и не предъявляться Заказчику.
  7. Замена оборудования, стоимостью свыше 4000 рублей, производится после согласования с Заказчиком.

#### **Состав услуг при текущем техническом обслуживании оборудования:**

1. Видеосервер: проведение внутреннего осмотра, проверка источника питания, проверка операционной системы, проверка и необходимая настройка специализированного программного обеспечения системы видеонаблюдения, проверка работы СУБД, проверка связи ЛВС, программная проверка жестких дисков, удаление пыли и грязи, замена термопасты, проверка системы охлаждения, разборка корпуса и внутренний осмотр с очисткой от пыли и грязи, проведение дефрагментации накопителей, контроль кабельных соединений, проведение диагностики и локализация неисправностей;
2. Автоматизированное рабочее место: проведение внутреннего осмотра, проверка источника питания, проверка операционной системы, проверка и необходимая настройка специализированного программного обеспечения системы видеонаблюдения, проверка связи ЛВС, удаление пыли и грязи, замена термопасты, проверка системы охлаждения;
3. Телекамера: внешний осмотр на предмет механических повреждений, удаление загрязнений с термокожуха или корпуса, проверка качества соединений, проверка качества крепления телекамеры, проверка качества изображения на мониторе и необходимая настройка параметров телекамеры, проверка функционирования устройств обогрева и подсветки, очистка и настройка оптики, проверка выходных сигналов, настройка направлений и углов телекамеры;
4. Блоки бесперебойного питания: проведение внешнего осмотра, удаление пыли и грязи, проверка аккумуляторов, замена аккумуляторов при необходимости, измерение электрических параметров;
5. Шкаф: проведение внешнего осмотра, проверка надежности крепления, удаление пыли и грязи, проверка системы охлаждения;
6. Программное обеспечение: установка, удаление, настройка программного обеспечения сервера и АРМ, перенос и копирование информации, консультирование по работе с программным обеспечением, обновление новых версий и конфигураций программ, устранение ошибок и сбоев в работе программного обеспечения;

#### **Требования к организациям при проведении работ:**

1. Аттестация персонала монтажной организации по устройству электроустановок, технической эксплуатации и охране труда, группа не ниже III до 1000В;

2. Исполнитель должен иметь квалифицированный персонал, имеющий опыт монтажных, наладочных работ, технического обслуживания систем охранного телевидения.
3. Наличие оборудования для подменного фонда в составе не менее 5% от фактического смонтированного оборудования на объектах заказчика.
4. Исполнитель ведет карту технического обслуживания оборудования, а также журнал регистрации оказанных услуг по каждому объекту. Карта технического обслуживания должна включать: дату, ФИО ответственного исполнителя, перечень выполняемых работ, подпись ответственного исполнителя
5. В целях качественного и своевременного оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту, Исполнитель должен иметь:
  - а) ноутбук с программным обеспечением;
  - б) электроизмерительные приборы, тестовые приборы;
  - в) инструмент электротехнический, радиомонтажный, электроперфоратор, аккумуляторную дрель, шуруповерт;
  - г) оборудования и программное обеспечение для инструментального контроля, наладки и тестирования систем видеонаблюдения;
6. Исполнитель должен приступить к устранению неисправности в течении не более 12 (двенадцати) часов с момента поступления заявки, время устранения неисправности – не более 48 часов с момента поступления заявки. При необходимости более длительного ремонта, Исполнитель должен устранить неисправность, заменив вышедшее из строя оборудование на оборудование из подменного фонда в течении не более 48 часов;

#### **Перечень обслуживаемого оборудования:**

1. Сервер ITV Интеллект в составе системный блок, монитор, клавиатура, мышь, программное обеспечение – 29 шт. ✓
2. Автоматизированное удаленное рабочее место ITV Интеллект в составе системный блок, монитор, клавиатура, мышь, программное обеспечение – 28 шт. ✓
3. ИБП PowerCom BNT3000 и аналогичные – 36 шт. ✓
4. Телекамера цифровая Beward BD4330DS – 68 шт. ✓
5. Телекамера цифровая Beward B2710R – 189 шт. ✓
6. Телекамера цифровая купольная RVI IPS31 – 5 шт. ✓
7. Видеорегистратор IPN8/4P – 4 шт. ✓
8. Телекамера цифровая уличная RVI IPS42 – 23 шт. ✓
9. Аналогово-цифровой преобразователь производства ITV FX4 – 15 шт. ✓
10. Телекамера цифровая Beward BD3570RC – 14 шт. ✓
11. Коммутатор POE BEWARD TL-SG3424P – 10 шт. ✓
12. Коммутатор POE DLink 1018P – 19 шт. ✓
13. Коммутатор Cisco POE 24порта - 1 ✓
14. Шкаф телекоммуникационный напольный 19" - 16 шт. ✓
15. Кабельные линии, разъемы – 30 комплектов ✓

#### **Общие требования к проведению работ**

При эксплуатации и техническом обслуживании оборудования системы должны выполняться требования следующих нормативных документов:

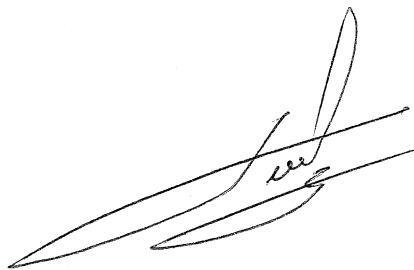
- ГОСТ 12 серии «Система стандартов безопасности труда»;
- «Правила устройства электроустановок»;
- ПОТ РМ-012-2000 «Межотраслевые правила по охране труда при работе на высоте»;
- ПОТ РМ-016-2001 (РД 153-34.0-03.150-00) «Межотраслевые правила по охране труда при эксплуатации электроустановок»;
- ПОТ РО 45-007-96 «Правила по охране труда при работах на телефонных станциях и телеграфах»;
- ПОТ РО 45-008-97 «Правила по охране труда на центральных и базовых телефонных станциях радиотелефонной связи»;
- ПОТ РО 45-055-96 «Правила по охране труда при работах на кабельных линиях связи и проводного вещания (радиофикации)»;
- СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства»;
- СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;  
СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;  
СНиП III-4-80 «Техника безопасности в строительстве»;  
СП 12-135-2002 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда»;  
СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03 «Гигиенические требования к персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы».

### Перечень принятых сокращений

СОТ	Система охранного телевидения
ВК	Видеокамера
ПУЭ	Правила устройства электроустановок
СМР	Строительно-монтажные работы
ТЗ	Техническое задание

Зам. исполнительного директора по ЭБ и Р



М.В. Пальчиков