

Председатель Закупочной комиссии  
АН ДОО «Алмазик»  
О.И.Маньшин

«28» ноября 2017г.

### Техническое задание.

**На выполнение работ по косметическому ремонту в детском саду: №11 «Теремок» в г. Мирный, по ул. Советская 16 АН ДОО «Алмазик» согласно технического задания. Срок выполнения работ 26.12.17 по 29.12.17.**

Документирование выполненных работ. При выполнении ремонтных работ скрытого характера необходимо оформление актов скрытых работ, с предоставлением фотоотчета, по установленной форме с ответственным представителем от Заказчика.

1. По окончании электромонтажных работ Подрядчик за свой счет без последующего пере предъявления затрат Заказчику проводит необходимые испытания.

2. По окончании работ Подрядчик предоставляет Заказчику пакет необходимой технической документации: исполнительную документацию (в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов), приемо-сдаточную документацию, сертификаты соответствия используемых строительных материалов в т.ч. предоставляет «Акт технической готовности электромонтажных работ», «Технический отчет (протокол испытаний) по проведенным испытаниям и электрическим измерениям в электроустановке до 1000 В».

3. Оплата услуг в течении 30 дней по факту выполненных работ в объеме фактически выполненных работ.

Все работы должны выполняться Подрядчиком в строгом соответствии со следующими нормативными документами:

- Правила устройства электроустановок;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», утвержденными постановлением Госстроя России от 23 июля 2001 г. № 80,
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденными постановлением Госстроя России от 17 сентября 2002 г. № 123,
- Правила противопожарного режима в РФ;
- ГОСТ Р 54954 «Экологические требования к объектам недвижимости. Оценка соответствия».
- Федеральный закон № 384 – ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 (ред. От 03.07.2016) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.
- Требования к безопасности (безопасной эксплуатации машин и оборудования, безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, пожарной механической, электрической, биологической, экологической безопасности и другое), санитарные (фитосанитарные) требования: в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»; СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- Работы персонала подрядной организации в электроустановках ЗАКАЗЧИКА оформляются в соответствии с действующими Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок. Допуск электротехнического персонала ПОДРЯДЧИКА на объекте ЗАКАЗЧИКА оформляется на правах командировочного персонала.
- Характеристика материалов, применяемых в ходе выполнения работ: наименование видов и объемов товаров (материалов), работ, услуг, требования к ним, \*в т.ч. требования к качеству, техническим характеристикам, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам и иные показатели, связанные с определением

соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика которые должны применяться в ходе выполнения работ, Участником размещения могут быть представлены эквиваленты заявленных заказчиком товаров (работ, услуг). В ходе выполнения работ должны использовать материалы, соответствующие установленным законодательством гостам к конкретному товару (ГОСТ 13579-78, 24045-94, 9573-96, 22245-90 и т.д.) На материалы, используемые при выполнении работ, должны иметься соответствующие сертификаты, паспорта качества и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов Подрядчик должен представлять Заказчику по его требованию к началу производства работ. Участником размещения могут быть представлены эквиваленты заявленных заказчиком товаров (работ, услуг).

Более подробные виды работ и используемых материалов приведены в таблице

### Количество, функциональные и технические требования

к работам и применяемым материалам на выполнение работ по косметическому ремонту в детском саду: №11 «Теремок» в г. Мирный, по ул. Советская 16 АН ДОО «Алмазик»

№ п/п	Наименование дефекта	ед.изм.	объем работ	Примечание
<b>Спальная комната группы "Белочка"</b>				
1	Снятие обоев	м2	48,0	
2	Сплошное выравнивание поверхности стен до 10 мм	м2	48,0	
3	Демонтаж кабеля	м.п.	18,0	
4	Демонтаж кабель-каналов	м.п.	18,0	
5	Демонтаж осветительных	шт	6,0	
6	Разборка подшивки потолков: чистой из ДВП	м2	20,0	
7	Разборка тепловой изоляции из: плит	м2	20,0	
8	Изоляция поверхностей плоских плитами минераловатными	м2	20,0	толщина 100 мм
9	Устройство подвесных потолков по системе КНАУФ одноуровневых	м2	20,0	
10	Ремонт штукатурки внутренних стен по бетону	м2	48,0	
11	Шпатлевание поверхности потолков	м2	20,0	
12	Оклейка стен стеклообоями	м2	48,0	
13	Улучшенная окраска вододисперсионными составами стен	м2	48,0	
14	Покрытие лаками стен	м2	48,0	
15	Улучшенная окраска потолков	м2	20,0	
16	Устройство плинтуса потолочного	м2	18,0	
17	Ремонт горизонтальных стыков монтажной пеной типа "макрофлекс"	м.п.	10,00	
18	Протравка цементной штукатурки антисептиком	м2	48,00	
19	Монтаж светильников	шт	8,00	без стоимости светильников
20	Монтаж кабеля в кабель канале	м.п.	18,00	без стоимости кабеля ВВГ нг 3*2,5 и кабельканала
21	Разборка плинтусов деревянных	м.п.	20,00	
22	Устройство плинтусов пластиковых	м.п.	20,00	

23	Демонтаж линолеума	м2	20,00	
24	Укладка теплоотражающего материала	м2	20,00	
25	Монтаж подогрева полов пленочных инфракрасный по типу FOMAX FILM 100см с подключением к внутренним электросетям.	м2	20,00	с установкой электронного терморегулятора по типу E51.716 кол-во по мощности
26	Укладка защитного слоя из полиэтиленовой пленки	м2	20,00	
27	Устройство стяжки пола из фанеры	м2	20,00	толщина 12 мм
28	Монтаж линолеума	м2	20,00	"Таркет" КМ2 со свариванием полотнищ
29	Монтаж кабеля ВВГнг 3*2,5 в кабель канале 20*40	м.п.	10,00	Подключение теплого пола к электросети
30	Пробивка отверстий в стенах до 300 мм, диаметром 30 мм.	шт	4,00	
31	Бокс пластиковый	шт	1,00	
32	Автоматический выключатель 16 А 3-х полюсной	шт	1,00	
33	Автоматический выключатель 16 А 1-х полюсной	шт	3,00	
34	Автоматический выключатель 40 А 3-х полюсной	шт	1,00	
35	Разборка защитных коробов радиаторов деревянных	м2	5,00	
36	Установка защитных экранов радиторов	шт	1,00	Радиаторный экран с перфорацией в комплекте
<b>Группа "Чебурашка"</b>				
35	Демонтаж плинтусов деревянных	м.п.	34,00	
36	Домонтаж линолеума	м2	62,00	
37	Монтаж линолеума	м2	62,00	"Таркет" КМ2 со свариванием полотнищ
38	Монтаж пластиковых плинтусов	м.п.	34,00	
<b>Группа "Олененок"</b>				
39	Демонтаж плинтусов деревянных	м.п.	37,00	
40	Домонтаж линолеума	м2	78,00	
41	Монтаж линолеума	м2	78,00	"Таркет" КМ2 со свариванием полотнищ
42	Монтаж пластиковых плинтусов	м.п.	37,00	